

福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 248773元 其中: 甲供材料费 _____

(大写): 贰拾肆万捌仟柒佰柒拾叁圆整 其中: 甲供材料费 _____

招 标 人: _____ 造价咨询人: _____
(单位盖章) (单位盖章或资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____ 法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

造价工程师: _____
(签字盖专用章)

编制时间: 2026年07月23日

工程项目造价汇总表

工程名称:福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: 安全文明施工费 (元)
1	门诊住院楼	190647.00	4531.00
2	门诊住院楼	58126.00	224.00
合 计		248773.00	4755.00

单项工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼

第1页 共2页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中： 安全文明施工费 (元)
1	第五病区	95044.00	2264.00
2	第六病区	95603.00	2267.00
合 计		190647.00	4531.00

单项工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼

第2页 共2页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中： 安全文明施工费 (元)
1	第五病区安装工程	29063.00	112.00
2	第六病区安装工程	29063.00	112.00
合 计		58126.00	224.00

单位工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼 第五病区 第1页 共4页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	89957.00
1.1	装饰工程	33057.00
1.2	医疗设备	56900.00
2	措施项目费	5087.00
2.1	总价措施项目费	2740.00
2.1.1	安全文明施工费	2264.00
2.1.2	其他总价措施费	238.00
2.1.3	防尘喷雾措施费	238.00
2.2	单价措施项目费	2347.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合 计=1+2+3		95044.00

单位工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼 第六病区

第2页 共4页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	90028.00
1.1	装饰工程	33128.00
1.2	医疗设备	56900.00
2	措施项目费	5575.00
2.1	总价措施项目费	2744.00
2.1.1	安全文明施工费	2267.00
2.1.2	其他总价措施费	239.00
2.1.3	防尘喷雾措施费	238.00
2.2	单价措施项目费	2831.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合 计=1+2+3		95603.00

单位工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼 第五病区安装工程 第3页 共4页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	28586.00
1.1	电气工程	11441.00
1.2	弱电工程	4554.00
1.3	水卫工程	5861.00
1.4	电气拆除工程	583.00
1.5	通风空调	6147.00
2	措施项目费	477.00
2.1	总价措施项目费	150.00
2.1.1	安全文明施工费	112.00
2.1.2	其他总价措施费	27.00
2.1.3	防尘喷雾措施费	11.00
2.2	单价措施项目费	327.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合 计=1+2+3		29063.00

单位工程造价汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造 门诊住院楼 第六病区安装工程 第4页 共4页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	28586.00
1.1	电气工程	11441.00
1.2	弱电工程	4554.00
1.3	水卫工程	5861.00
1.4	电气拆除工程	583.00
1.5	通风空调	6147.00
2	措施项目费	477.00
2.1	总价措施项目费	150.00
2.1.1	安全文明施工费	112.00
2.1.2	其他总价措施费	27.00
2.1.3	防尘喷雾措施费	11.00
2.2	单价措施项目费	327.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合 计=1+2+3		29063.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
门诊住院楼							
第五病区							
装饰工程							
		拆除工程					
1	011605001001	平面块料拆除	(1)饰面材料种类:塑胶地板	m2	4.186	6.54	27.38
2	011608001001	铲除油漆涂料面	(1)铲除部位名称:原始房间内墙面	m2	100.977	5.44	549.31
3	011610001001	门窗拆除	(1)构件名称:铝合金窗 (2)材质:铝合金玻璃窗 (3)门窗面积:3.204m2	樘	2.000	37.67	75.34
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	(1)拆除的基层类型:石膏面 (2)龙骨及饰面种类:金属龙骨	m2	41.060	7.68	315.34
5	010103002001	余方弃置	(1)废弃料品种:拆除垃圾 (2)运距:暂按5Km	m3	6.134	26.51	162.61
		地面工程					
6	011108001001	石材零星项目	(1)工程部位:卫生间门槛 (2)结合层厚度、材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:100mm*1500mm*20mm天然花岗石	m2	0.150	564.35	84.65
7	011102003001	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm防滑地砖	m2	3.740	134.34	502.43
8	010904001001	楼(地)面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)卫生间	m2	3.890	57.41	223.32
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	(1)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	3.890	30.69	119.38
10	011105006001	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:60mm (2)面层材料品种、规格、颜色:1.2mm黑钛不锈钢	m	20.560	41.47	852.62
		墙面工程					
11	011406001001	抹灰面油漆涂料	(1)部位:房间 (2)腻子种类、遍数:两遍腻子 (3)油漆涂料品种、遍	m2	51.880	27.99	1452.12

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			数（或厚度）：腻子两遍，涂料两遍				
12	010903001001	墙面卷材防水	(1) 卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2) 防水层数:1层 (3) 卫生间	m2	11.232	47.87	537.68
13	010903002001	墙面涂膜防水	(1) 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2) 卫生间	m2	11.232	34.85	391.44
14	011204003003	块料墙面	(1) 墙体类型:卫生间内墙 (2) 安装方式:水泥砂浆粘贴 (3) 面层材料品种、规格、颜色:300×600瓷砖 (4) 缝宽、嵌缝材料种类:美缝	m2	11.966	189.18	2263.73
15	011210003001	玻璃隔断	(1) 玻璃品种、规格、颜色:6+1.52PVB+6钢化夹层玻璃	m2	4.370	310.14	1355.31
16	011210002001	金属隔断	(1) 骨架、边框材料种类、规格:100*100*2镀锌钢管 (2) 隔板材料品种、规格、颜色:1.2mm拉丝不锈钢板	m2	6.484	860.73	5580.97
		天棚工程					
17	011302001001	天棚吊顶	(1) 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2) 面层材料品种、规格:600mm×600mm方形铝扣板 (3) 压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	36.620	182.94	6699.26
18	011302001002	天棚吊顶	(1) 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2) 面层材料品种、规格:300mm×600mm方形铝扣板 (3) 压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	3.700	212.38	785.81
		门窗工程					
19	010804005001	金属格栅门	(1) 门代号及洞口尺寸:不锈钢防护门M2212 (2) 门框或扇外围尺寸:2200mm*1200mm (3) 门框、扇材质:不锈钢	樘	1.000	3044.84	3044.84
20	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	(1) 框、扇材质:铝合金推拉窗 (2) 玻璃品种、厚度:	m2	6.408	419.72	2689.57

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			δ 6钢化玻璃				
		其他工程					
21	011505010001	镜面玻璃	(1) 镜面玻璃品种、规格: δ 5 镜面玻璃	m2	0.478	298.18	142.53
22	011501003003	衣柜	(1) 台柜规格: 0.6m*2.9m*2.88m (2) 材料种类、规格: 18 厚生态板	m	2.880	1333.30	3839.90
23	01B001	定制成品不锈钢扶手	(1) 扶手材料种类、规格: 按图纸要求 (2) 栏杆材料种类、规格: 按图纸要求 (3) 栏板材料种类、规格、颜色: 按图纸要求 (4) 定制成品不锈钢扶手	套	3.000	453.71	1361.13
		分部小计					33056.67
医疗设备							
24	01B003	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	(1) 护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000	4500.00	4500.00
25	01B004	护理床、防褥疮气垫	(1) 护理床、防褥疮气垫	项	5.000	10480.00	52400.00
第六病区							
装饰工程							
		拆除工程					
26	011605001002	平面块料拆除	(1) 饰面材料种类: 塑胶地板	m2	4.186	6.54	27.38
27	011608001002	铲除油漆涂料面	(1) 铲除部位名称: 原始房间内墙面	m2	100.977	5.44	549.31
28	011610001002	门窗拆除	(1) 构件名称: 铝合金窗 (2) 材质: 铝合金玻璃窗 (3) 门窗面积: 3.204m2	樘	2.000	37.67	75.34
29	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	(1) 拆除的基层类型: 石膏面 (2) 龙骨及饰面种类: 金属龙骨	m2	41.060	7.68	315.34
30	010103002002	余方弃置	(1) 废弃料品种: 拆除垃圾 (2) 运距: 暂按5Km	m3	6.134	26.51	162.61
		地面工程					
31	011108001002	石材零星项目	(1) 工程部位: 卫生间门槛 (2) 结合层厚度、材料种类: 30厚1: 3干硬性水泥砂浆 (3) 面层材料品种、规格、颜色: 100mm*1500mm*20mm	m2	0.150	564.35	84.65

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
32	011102003002	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:25厚1: 3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm防滑地砖	m2	3. 740	134. 34	502. 43
33	010904001002	楼（地）面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)卫生间	m2	3. 890	57. 41	223. 32
34	010904002002	楼（地）面涂膜防水	(1)涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	3. 890	30. 69	119. 38
35	011105006002	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:60mm (2)面层材料品种、规格、颜色:1. 2mm黑钛不锈钢	m	20. 560	41. 47	852. 62
		墙面工程					
36	011406001003	抹灰面油漆涂料	(1)部位:房间 (2)腻子种类、遍数:两遍腻子 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:腻子两遍，涂料两遍	m2	51. 880	27. 99	1452. 12
37	010903001002	墙面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)防水层数:1层 (3)卫生间	m2	12. 096	47. 87	579. 04
38	010903002002	墙面涂膜防水	(1)涂膜厚度、遍数:1. 5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	12. 096	34. 85	421. 55
39	011204003002	块料墙面	(1)墙体类型:卫生间内墙 (2)安装方式:水泥砂浆粘贴 (3)面层材料品种、规格、颜色:300×600瓷砖 (4)缝宽、嵌缝材料种类:美缝	m2	11. 966	189. 18	2263. 73
40	011210003002	玻璃隔断	(1)玻璃品种、规格、颜色:6+1. 52PVB+6钢化夹层玻璃	m2	4. 370	310. 14	1355. 31
41	011210002002	金属隔断	(1)骨架、边框材料种类、规格:100*100*2镀锌钢管 (2)隔板材料品种、规格、颜色:1. 2mm拉丝不锈钢板	m2	6. 484	860. 73	5580. 97
		天棚工程					
42	011302001005	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金	m2	36. 620	182. 94	6699. 26

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:600mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条				
43	011302001006	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:300mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	3.700	212.38	785.81
		门窗工程					
44	010804005002	金属格栅门	(1)门代号及洞口尺寸:不锈钢防护门M2212 (2)门框或扇外围尺寸:2200mm*1200mm (3)门框、扇材质:不锈钢	樘	1.000	3044.84	3044.84
45	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	(1)框、扇材质:铝合金推拉窗 (2)玻璃品种、厚度:δ6钢化玻璃	m2	6.408	419.72	2689.57
		其他工程					
46	011505010002	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃	m2	0.478	298.18	142.53
47	011501003002	衣柜	(1)台柜规格:0.6m*2.9m*2.88m (2)材料种类、规格:18厚生态板	m	2.880	1333.30	3839.90
48	01B002	定制成品不锈钢扶手	(1)扶手材料种类、规格:按图纸要求 (2)栏杆材料种类、规格:按图纸要求 (3)栏板材料种类、规格、颜色:按图纸要求 (4)定制成品不锈钢扶手	套	3.000	453.71	1361.13
		分部小计					33128.14
医疗设备							
49	01B007	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	(1)护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000	4500.00	4500.00
50	01B008	护理床、防褥疮气垫	(1)护理床、防褥疮气垫	项	5.000	10480.00	52400.00
门诊住院楼							
第五病区安装工程							
电气工程							
51	030404017001	配电箱	(1)名称:配电箱 (2)安装方式:挂墙安装	台	1.000	860.70	860.70

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			(3) 型号:AL-1				
52	030411001031	配管	(1) 材质:焊接钢管 (2) 规格:SC40 (3) 名称:电气配管 (4) 接地要求:防腐油漆, 接地 (5) 配置形式:明配	m	35.000	46.72	1635.20
53	030411001032	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN15 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:明配	m	28.680	12.43	356.49
54	030411001033	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN15 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:暗配	m	4.600	10.13	46.60
55	030411001034	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN20 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:暗配	m	23.560	11.22	264.34
56	030411001035	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN25 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:暗配	m	20.490	11.76	240.96
57	030411001036	配管	(1) 规格:DN15 (2) 名称:金属软管	m	3.000	43.01	129.03
58	031002001009	管道支架	(1) 管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	4.273	18.42	78.71
59	030413002005	凿(压)槽	(1) 规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2) 名称:凿(压)槽	m	23.400	25.94	607.00
60	030408001001	电力电缆	(1) 型号:WDZB-YJY (2) 规格:4×10+1×4 (3) 材质:铜芯 (4) 名称:电力电缆 (5) 电压等级(kV):1KV (6) 敷设方式、部位:管内	m	41.880	77.53	3246.96
61	030408006001	电力电缆头	(1) 规格:电缆截面≤10mm ² (2) 名称:电力电缆头 (3) 安装部位:室内 (4) 电压等级(kV):1KV (5) 材质、类型:铜芯	个	2.000	99.51	199.02
62	030411004010	配线	(1) 材质:铜芯 (2) 规格:2.5mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ	m	199.070	5.67	1128.73

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			(5)配线形式:管内穿线				
63	030411004011	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:4mm2 (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	67.470	7.29	491.86
64	030412001008	普通灯具	(1)规格:300×600 (2)名称:三合一多功能LED平板灯	套	1.000	471.97	471.97
65	030412001009	普通灯具	(1)规格:600×600 64W (2)名称:LED平板灯	套	5.000	150.67	753.35
66	030404034007	照明开关	(1)规格:250V 10A (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	2.000	24.22	48.44
67	030404035010	插座	(1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座 (3)安装方式:暗装	个	12.000	23.32	279.84
68	030404035011	插座	(1)规格:250V 16A (2)名称:空调插座 (3)安装方式:暗装	个	1.000	28.55	28.55
69	030404035012	插座	(1)规格:250V 16A (2)名称:热水器插座 (3)安装方式:暗装	个	1.000	28.55	28.55
70	030411006009	接线盒	(1)材质:塑料 (2)规格:暗装接线盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	7.74	46.44
71	030411006010	接线盒	(1)材质:塑料 (2)规格:开关插座盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	16.000	6.82	109.12
72	030411006011	接线盒	(1)材质:塑料 (2)规格:灯头盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	6.66	39.96
73	030414002001	送配电装置系统		系统	1.000	349.60	349.60
弱电工程							
74	030411001037	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	150.000	12.43	1864.50
75	031002001010	管道支架	(1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	18.42	411.69
76	030413002006	凿(压)槽	(1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	2.500	25.94	64.85

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
77	030502012001	信息插座	(1) 名称:网络插座	个	1.000	43.95	43.95
78	030501009001	路由器	(1) 名称:无线AP路由器	台/套	1.000	440.23	440.23
79	030507008001	监控摄像设备	(1) 名称:监控器	台	1.000	607.59	607.59
80	030502005005	双绞线缆	(1) 名称:8芯六类线传输线 (2) 敷设方式:管内	m	102.000	7.33	747.66
81	030502005006	双绞线缆	(1) 名称:UTP CAT6 (2) 敷设方式:管内	m	51.000	7.33	373.83
水卫工程							
		给水系统					
82	031001006020	塑料管	(1) 连接形式:热熔连接 (2) 安装部位:室内 (3) 介质:给水 (4) 材质、规格:PPR塑料给水管DN50 (5) 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.330	84.57	958.18
83	031001006021	塑料管	(1) 连接形式:热熔连接 (2) 安装部位:室内 (3) 介质:给水 (4) 材质、规格:PPR塑料给水管DN32 (5) 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	0.880	49.20	43.30
84	031001006022	塑料管	(1) 连接形式:热熔连接 (2) 安装部位:室内 (3) 介质:给水 (4) 材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5) 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.140	34.72	213.18
85	031002001011	管道支架	(1) 管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	3.716	18.42	68.45
86	031003001001	螺纹阀门	(1) 连接形式:螺纹连接 (2) 规格、压力等级:DN50 (3) 类型:蝶阀	个	1.000	160.04	160.04
87	031004014006	给、排水附(配)件	(1) 型号、规格:水龙头DN20	个/组	1.000	11.35	11.35
88	031006012001	热水器、开水炉	(1) 能源种类:电热 (2) 型号、容积:电热水器安装 60L	台	1.000	1495.75	1495.75
89	031004010001	淋浴器	(1) 材质、规格:成套淋浴器	套	1.000	301.48	301.48

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
		热水系统					
90	031001006023	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.850	34.72	237.83
91	031002001012	管道支架	(1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	1.062	18.42	19.56
		排水系统					
92	031001006024	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De110	m	1.230	69.39	85.35
93	031001006044	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De75	m	0.830	51.11	42.42
94	031001006025	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De50	m	1.830	40.55	74.21
95	031004014007	给、排水附(配)件	(1)型号、规格:地漏De75	个/组	1.000	93.31	93.31
96	031004003001	洗脸盆	(1)规格、类型:冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	729.06	729.06
97	031004006001	大便器	(1)材质:陶瓷 (2)规格、类型:坐式大便器 (3)附件名称、数量:冲洗管,存水弯,防污器,大便器等 (4)包括预留孔洞,堵洞	组	1.000	1327.36	1327.36
电气拆除工程							
98	030411001038	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	16.740	5.13	85.88
99	030411001039	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设	m	20.280	4.32	87.61

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			(4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配				
100	030411001040	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN20 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	13.760	5.55	76.37
101	030411004012	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:2.5mm ² (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	117.060	0.63	73.75
102	030411004013	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:4mm ² (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	47.280	0.56	26.48
103	030412001010	普通灯具	(1)规格:600×600 (2)名称:日光灯棚	套	6.000	10.64	63.84
104	030404034008	照明开关	(1)规格:250V 10A (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	1.000	4.40	4.40
105	030404035013	插座	(1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座 (3)安装方式:暗装	个	10.000	5.24	52.40
106	030404031001	小电器	(1)规格:600×600 (2)名称:吸顶风扇	个/套/ 台/	4.000	28.08	112.32
通风空调							
		空调设备					
107	030701003005	空调器	(1)规格:3匹 (2)名称:天花机冷暖空 调	台/组	1.000	5706.30	5706.30
		冷凝水					
108	031001006042	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:冷凝管 Φ16	m	11.000	22.45	246.95
109	031001006043	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:PVC-U 排水塑料管 DN20	m	4.870	36.75	178.97
110	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1.000	15.13	15.13
第六病区安装工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
电气工程							
111	030404017002	配电箱	(1)名称:配电箱 (2)安装方式:挂墙安装 (3)型号:AL-1	台	1.000	860.70	860.70
112	030411001051	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)名称:电气配管 (4)接地要求:防腐油漆, 接地 (5)配置形式:明配	m	35.000	46.72	1635.20
113	030411001052	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	28.680	12.43	356.49
114	030411001053	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	4.600	10.13	46.60
115	030411001054	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN20 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	23.560	11.22	264.34
116	030411001055	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN25 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	20.490	11.76	240.96
117	030411001056	配管	(1)规格:DN15 (2)名称:金属软管	m	3.000	43.01	129.03
118	031002001017	管道支架	(1)管架形式:管道支架 制作安装(单件重量 100kg以内)	kg	4.273	18.42	78.71
119	030413002009	凿(压)槽	(1)规格:砖结构(宽 mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	23.400	25.94	607.00
120	030408001002	电力电缆	(1)型号:WDZB-YJY (2)规格:4×10+1×4 (3)材质:铜芯 (4)名称:电力电缆 (5)电压等级(kV):1KV (6)敷设方式、部位:管内	m	41.880	77.53	3246.96
121	030408006002	电力电缆头	(1)规格:电缆截面≤ 10mm ² (2)名称:电力电缆头 (3)安装部位:室内 (4)电压等级(kV):1KV (5)材质、类型:铜芯	个	2.000	99.51	199.02

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
122	030411004018	配线	(1) 材质:铜芯 (2) 规格:2.5mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	199.070	5.67	1128.73
123	030411004019	配线	(1) 材质:铜芯 (2) 规格:4mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	67.470	7.29	491.86
124	030412001014	普通灯具	(1) 规格:300×600 (2) 名称:三合一多功能LED平板灯	套	1.000	471.97	471.97
125	030412001015	普通灯具	(1) 规格:600×600 64W (2) 名称:LED平板灯	套	5.000	150.67	753.35
126	030404034011	照明开关	(1) 规格:250V 10A (2) 名称:三联单控开关 (3) 安装方式:暗装	个	2.000	24.22	48.44
127	030404035018	插座	(1) 规格:250V 10A (2) 名称:普通五孔插座 (3) 安装方式:暗装	个	12.000	23.32	279.84
128	030404035019	插座	(1) 规格:250V 16A (2) 名称:空调插座 (3) 安装方式:暗装	个	1.000	28.55	28.55
129	030404035020	插座	(1) 规格:250V 16A (2) 名称:热水器插座 (3) 安装方式:暗装	个	1.000	28.55	28.55
130	030411006015	接线盒	(1) 材质:塑料 (2) 规格:暗装接线盒 (3) 名称:接线盒安装 (4) 安装形式:暗装	个	6.000	7.74	46.44
131	030411006016	接线盒	(1) 材质:塑料 (2) 规格:开关插座盒 (3) 名称:接线盒安装 (4) 安装形式:暗装	个	16.000	6.82	109.12
132	030411006017	接线盒	(1) 材质:塑料 (2) 规格:灯头盒 (3) 名称:接线盒安装 (4) 安装形式:暗装	个	6.000	6.66	39.96
133	030414002002	送配电装置系统		系统	1.000	349.60	349.60
弱电工程							
134	030411001057	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN15 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:明配	m	150.000	12.43	1864.50
135	031002001018	管道支架	(1) 管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	18.42	411.69

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
136	030413002010	凿(压)槽	(1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	2.500	25.94	64.85
137	030502012002	信息插座	(1)名称:网络插座	个	1.000	43.95	43.95
138	030501009002	路由器	(1)名称:无线AP路由器	台/套	1.000	440.23	440.23
139	030507008002	监控摄像设备	(1)名称:监控器	台	1.000	607.59	607.59
140	030502005009	双绞线缆	(1)名称:8芯六类线传输线 (2)敷设方式:管内	m	102.000	7.33	747.66
141	030502005010	双绞线缆	(1)名称:UTP CAT6 (2)敷设方式:管内	m	51.000	7.33	373.83
水卫工程							
		给水系统					
142	031001006052	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN50 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.330	84.57	958.18
143	031001006053	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	0.880	49.20	43.30
144	031001006054	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.140	34.72	213.18
145	031002001021	管道支架	(1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	3.716	18.42	68.45
146	031003001002	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:DN50 (3)类型:蝶阀	个	1.000	160.04	160.04
147	031004014010	给、排水附(配)件	(1)型号、规格:水龙头DN20	个/组	1.000	11.35	11.35
148	031006012002	热水器、开水炉	(1)能源种类:电热 (2)型号、容积:电热水器安装 60L	台	1.000	1495.75	1495.75

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
149	031004010002	淋浴器	(1)材质、规格:成套淋浴器	套	1.000	301.48	301.48
		热水系统					
150	031001006055	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.850	34.72	237.83
151	031002001022	管道支架	(1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	1.062	18.42	19.56
		排水系统					
152	031001006056	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De110	m	1.230	69.39	85.35
153	031001006057	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De75	m	0.830	51.11	42.42
154	031001006058	塑料管	(1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De50	m	1.830	40.55	74.21
155	031004014011	给、排水附(配)件	(1)型号、规格:地漏De75	个/组	1.000	93.31	93.31
156	031004003002	洗脸盆	(1)规格、类型:冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	729.06	729.06
157	031004006002	大便器	(1)材质:陶瓷 (2)规格、类型:坐式大便器 (3)附件名称、数量:冲洗管,存水弯,防污器,大便器等 (4)包括预留孔洞,堵洞	组	1.000	1327.36	1327.36
电气拆除工程							
158	030411001058	配管	(1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	16.740	5.13	85.88
159	030411001059	配管	(1)材质:塑料	m	20.280	4.32	87.61

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			(2) 规格:DN15 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:暗配				
160	030411001060	配管	(1) 材质:塑料 (2) 规格:DN20 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:明配	m	13.760	5.55	76.37
161	030411004020	配线	(1) 材质:铜芯 (2) 规格:2.5mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	117.060	0.63	73.75
162	030411004021	配线	(1) 材质:铜芯 (2) 规格:4mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	47.280	0.56	26.48
163	030412001016	普通灯具	(1) 规格:600×600 (2) 名称:日光灯棚	套	6.000	10.64	63.84
164	030404034012	照明开关	(1) 规格:250V 10A (2) 名称:双联单控开关 (3) 安装方式:暗装	个	1.000	4.40	4.40
165	030404035021	插座	(1) 规格:250V 10A (2) 名称:普通五孔插座 (3) 安装方式:暗装	个	10.000	5.24	52.40
166	030404031002	小电器	(1) 规格:600×600 (2) 名称:吸顶风扇	个/套/ 台/	4.000	28.08	112.32
通风空调							
		空调设备					
167	030701003001	空调器	(1) 规格:3匹 (2) 名称:天花机冷暖空调	台/组	1.000	5706.30	5706.30
		冷凝水					
168	031001006038	塑料管	(1) 连接形式:承插胶接 (2) 安装部位:室内 (3) 介质:冷凝水 (4) 材质、规格:冷凝管 Φ16	m	11.000	22.45	246.95
169	031001006039	塑料管	(1) 连接形式:承插胶接 (2) 安装部位:室内 (3) 介质:冷凝水 (4) 材质、规格:PVC-U 排水塑料管 DN20	m	4.870	36.75	178.97
170	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1.000	15.13	15.13

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
			门诊住院楼				
			第五病区				
			装饰工程				
			医疗设备				
			第六病区				
			装饰工程				
			医疗设备				
			门诊住院楼				
			第五病区安装工程				
			电气工程				
			弱电工程				
			水卫工程				
			电气拆除工程				
			通风空调				
			第六病区安装工程				
			电气工程				
			弱电工程				
			水卫工程				
			电气拆除工程				
			通风空调				
			合 计				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共2页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费 率 (%)	金 额 (元)
门诊住院楼				
第五病区				
1	安全文明施工费	93154.00	/	2295.00
1.1	装饰工程	35404.00	0.48	170.00
1.2	医疗设备	57750.00	3.68	2125.00
2	其他总价措施费	93154.00	/	241.00
2.1	装饰工程	35404.00	0.11	39.00
2.2	医疗设备	57750.00	0.35	202.00
3	防尘喷雾措施费	2295.00	/	241.00
3.1	装饰工程	170.00	10.5	18.00
3.2	医疗设备	2125.00	10.5	223.00
第六病区				
1	安全文明施工费	93709.00	/	2298.00
1.1	装饰工程	35959.00	0.48	173.00
1.2	医疗设备	57750.00	3.68	2125.00
2	其他总价措施费	93709.00	/	242.00
2.1	装饰工程	35959.00	0.11	40.00
2.2	医疗设备	57750.00	0.35	202.00
3	防尘喷雾措施费	2298.00	/	241.00
3.1	装饰工程	173.00	10.5	18.00
3.2	医疗设备	2125.00	10.5	223.00
门诊住院楼				
第五病区安装工程				
1	安全文明施工费	23457.00	/	112.00
1.1	电气工程	11596.00	0.48	56.00
1.2	弱电工程	4645.00	0.48	22.00
1.3	水卫工程	5920.00	0.48	28.00
1.4	电气拆除工程	583.00	0.48	3.00
1.5	通风空调	713.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	23457.00	/	27.00
2.1	电气工程	11596.00	0.11	13.00
2.2	弱电工程	4645.00	0.11	5.00
2.3	水卫工程	5920.00	0.11	7.00
2.4	电气拆除工程	583.00	0.11	1.00
2.5	通风空调	713.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	112.00	/	11.00
3.1	电气工程	56.00	10.5	6.00
3.2	弱电工程	22.00	10.5	2.00
3.3	水卫工程	28.00	10.5	3.00
3.4	电气拆除工程	3.00	10.5	
3.5	通风空调	3.00	10.5	
第六病区安装工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共2页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全文明施工费	23457.00	/	112.00
1.1	电气工程	11596.00	0.48	56.00
1.2	弱电工程	4645.00	0.48	22.00
1.3	水卫工程	5920.00	0.48	28.00
1.4	电气拆除工程	583.00	0.48	3.00
1.5	通风空调	713.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	23457.00	/	27.00
2.1	电气工程	11596.00	0.11	13.00
2.2	弱电工程	4645.00	0.11	5.00
2.3	水卫工程	5920.00	0.11	7.00
2.4	电气拆除工程	583.00	0.11	1.00
2.5	通风空调	713.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	112.00	/	11.00
3.1	电气工程	56.00	10.5	6.00
3.2	弱电工程	22.00	10.5	2.00
3.3	水卫工程	28.00	10.5	3.00
3.4	电气拆除工程	3.00	10.5	
3.5	通风空调	3.00	10.5	
合 计				5858.00

单价措施项目清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
门诊住院楼							
第五病区							
装饰工程							
1	01ZPS1002001	成品特殊保护	(1)保护层材料种类: 塑胶地面、原有不锈钢防护网	项	1.000	402.96	402.96
2	011708001002	二次搬运	(1)搬运内容:涂料、门窗、金属面板、瓷砖、石板材、玻璃、毛毯、垃圾 (2)搬运距离:6层	项	1.000	1943.77	1943.77
医疗设备							
第六病区							
装饰工程							
3	01ZPS1002002	成品特殊保护	(1)保护层材料种类: 塑胶地面、原有不锈钢防护网	项	1.000	402.96	402.96
4	011708001003	二次搬运	(1)搬运内容:涂料、门窗、金属面板、瓷砖、石板材、玻璃、毛毯、垃圾 (2)搬运距离:5层	项	1.000	2428.40	2428.40
医疗设备							
门诊住院楼							
第五病区安装工程							
电气工程							
5	031301017007	脚手架搭拆		项	1.000	155.07	155.07
弱电工程							
6	031301017008	脚手架搭拆		项	1.000	90.91	90.91
水卫工程							
7	031301017009	脚手架搭拆		项	1.000	59.08	59.08
电气拆除工程							
通风空调							
8	031301017017	脚手架搭拆		项	1.000	21.63	21.63
第六病区安装工程							
电气工程							
9	031301017013	脚手架搭拆		项	1.000	155.07	155.07
弱电工程							
10	031301017014	脚手架搭拆		项	1.000	90.91	90.91
水卫工程							
11	031301017018	脚手架搭拆		项	1.000	59.08	59.08
电气拆除工程							
通风空调							
12	031301017016	脚手架搭拆		项	1.000	21.63	21.63
合 计							5831.47

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价 (元)
					人工费	材料费	施工机具 使用费	企业管理 费	利润	规费	税金	
门诊住院楼												
第五病区												
装饰工程												
1	01ZPS1002001	成品特殊保护 (1)保护层材料种类:塑胶地面、原有不锈钢防护网	项	1.000	44.00	273.77		30.78	20.99		33.42	402.96
1.1	10117215	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施(地面 旧地毯保护)	m2	36.620	0.89	6.23		0.69	0.47		0.75	9.03
1.2	10117217	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施(墙柱面成品、电梯内保护(旧地毯) φ150-300mm)	m2	6.408	1.78	7.12		0.86	0.59		0.93	11.28
2	011708001002	二次搬运 (1)搬运内容:涂料、门窗、金属面板、瓷砖、石板材、玻璃、毛毯、垃圾 (2)搬运距离:6层	项	1.000	1529.33	4.24		148.70	101.06		160.44	1943.77
2.1	10117104T	垂直运输工程(人工搬运 钢筋、水泥、石灰、油漆、涂料 每上4层楼)	t	0.027	248.36	0.44		24.11	16.37		26.04	315.32
2.2	10117110T	垂直运输工程(人工搬运 门窗 每上4层楼)	m2	9.048	2.66			0.26	0.18		0.28	3.38
2.3	10117108T	垂直运输工程(人工搬运 各种金属面板 每上4层楼)	m2	16.498	10.53			1.02	0.69		1.10	13.34
2.4	10117106T	垂直运输工程(人工搬运 各种瓷砖 每上4层楼)	m2	15.136	6.62			0.64	0.44		0.69	8.39
2.5	10117105T	垂直运输工程(人工搬运 各种石板材 每上4层楼)	m2	0.156	18.45			1.79	1.21		1.93	23.38
2.6	10117111T	垂直运输工程(人工搬运 玻璃 每上4层楼)	m2	10.607	9.23			0.89	0.61		0.97	11.70
2.7	10117112T	垂直运输工程(人工搬运 地毯 包括塑料地毯、地板胶片 每上4层楼)	m2	46.141	4.40			0.43	0.29		0.46	5.58
2.8	10117113T	垂直运输工程(人工搬运 垃圾每向下4层楼)	m3	6.134	150.12	0.69		14.61	9.93		15.78	191.13
医疗设备												
第六病区												
装饰工程												
3	01ZPS1002002	成品特殊保护 (1)保护层材料种类:塑胶地面、原有不锈钢防护网	项	1.000	44.00	273.77		30.78	20.99		33.42	402.96

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价 (元)
					人工费	材料费	施工机具 使用费	企业管理 费	利润	规费	税金	
3.1	10117215	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施(地面 旧地毯保护)	m2	36.620	0.89	6.23		0.69	0.47		0.75	9.03
3.2	10117217	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施(墙柱面成品、电梯内保护(旧地毯) Φ150-300mm)	m2	6.408	1.78	7.12		0.86	0.59		0.93	11.28
4	011708001003	二次搬运 (1)搬运内容:涂料、门窗、金属面板、瓷砖、石板材、玻璃、毛毯、垃圾 (2)搬运距离:5层	项	1.000	1910.97	5.29		185.69	126.10		200.36	2428.40
4.1	10117104T	垂直运输工程(人工搬运 钢筋、水泥、石灰、油漆、涂料 每上5层楼)	t	0.027	310.45	0.55		30.14	20.47		32.54	394.15
4.2	10117110T	垂直运输工程(人工搬运 门窗 每上5层楼)	m2	9.048	3.32			0.32	0.22		0.35	4.21
4.3	10117108T	垂直运输工程(人工搬运 各种金属面板 每上5层楼)	m2	16.498	13.16			1.28	0.87		1.38	16.69
4.4	10117106T	垂直运输工程(人工搬运 各种瓷砖 每上5层楼)	m2	15.136	8.27			0.80	0.54		0.86	10.47
4.5	10117105T	垂直运输工程(人工搬运 各种石板材 每上5层楼)	m2	0.156	23.06			2.23	1.52		2.41	29.22
4.6	10117111T	垂直运输工程(人工搬运 玻璃 每上5层楼)	m2	10.607	11.53			1.12	0.76		1.21	14.62
4.7	10117112T	垂直运输工程(人工搬运 地毯 包括塑料地毯、地板胶片 每上5层楼)	m2	46.141	5.49			0.53	0.36		0.57	6.95
4.8	10117113T	垂直运输工程(人工搬运 垃圾每向下5层楼)	m3	6.134	187.65	0.86		18.27	12.41		19.73	238.92
医疗设备												
门诊住院楼												
第五病区安装工程												
电气工程												
5	031301017007	脚手架搭拆	项	1.000	42.40	78.74		12.11	8.48		13.33	155.07
5.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	108.031	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
5.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	13.115	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
弱电工程												
6	031301017008	脚手架搭拆	项	1.000	24.86	46.17		7.10	4.97		7.81	90.91
6.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	60.767	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价 (元)
					人工费	材料费	施工机具 使用费	企业管理 费	利润	规费	税金	
6.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	10.257	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程												
7	031301017009	脚手架搭拆	项	1.000	16.15	30.00		4.62	3.23		5.08	59.08
7.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	45.608	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
7.2	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	0.548	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
电气拆除工程												
通风空调												
8	031301017017	脚手架搭拆	项	1.000	5.91	10.98		1.69	1.18		1.86	21.63
8.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	6.753	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
8.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	10.146	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
第六病区安装工程												
电气工程												
9	031301017013	脚手架搭拆	项	1.000	42.40	78.74		12.11	8.48		13.33	155.07
9.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	108.031	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
9.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	13.115	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
弱电工程												
10	031301017014	脚手架搭拆	项	1.000	24.86	46.17		7.10	4.97		7.81	90.91
10.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	60.767	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
10.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	10.257	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程												
11	031301017018	脚手架搭拆	项	1.000	16.15	30.00		4.62	3.23		5.08	59.08
11.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	45.608	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
11.2	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	0.548	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
电气拆除工程												
通风空调												
12	031301017016	脚手架搭拆	项	1.000	5.91	10.98		1.69	1.18		1.86	21.63

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价 (元)
					人工费	材料费	施工机具 使用费	企业管理 费	利润	规费	税金	
12.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	6.753	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
12.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	10.146	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
一		人工					0
1	00010040	定额人工费		元			30416.53
二		材料					
1	01000030	型钢	综合	kg	65.942	3.112	205.21
2	01030040	镀锌铁丝	13#-17#	kg	0.462	7.650	3.53
3	01030190	镀锌铁丝	Φ2.2~1.2	kg	2.158	7.570	16.33
4	01090200	圆钢	Φ10以内	kg	1.946	3.192	6.21
5	01210010	角钢	综合	kg	38.127	3.242	123.61
6	01290950	拉丝不锈钢板	δ 1.2	m ²	30.480	166.000	5059.68
7	01291750	热轧厚钢板	δ 8.0~15	kg	0.185	3.900	0.72
8	01291790	热轧厚钢板	δ 12~20	kg	0.210	3.900	0.82
9	01490010	角铝	25.4×1	m	35.956	6.730	241.99
10	01490020	槽铝	50	m	81.458	7.320	596.28
11	01510020	铝合金型材	综合	kg	128.791	23.232	2992.06
12	01530010	封铅	含铅65% 锡35%	kg	0.578	48.670	28.13
13	01610250	铁件	综合	kg	32.256	4.799	154.80
14	02010180	橡胶板	δ 1-3	kg	0.023	3.860	0.09
15	02010180	橡胶板	δ 1-3	kg	0.023	3.860	0.09
16	02030020	橡胶密封条		m	13.753	1.350	18.57
17	02070240	橡胶垫	δ 2	m ²	0.096	3.420	0.33
18	02130050	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	25.506	0.110	2.81
19	02130120	三色塑料带	20mm×40m	m	0.395	0.280	0.11
20	02270001	白布		kg	0.289	26.360	7.62
21	02270001	白布		kg	1.000	26.360	26.36
22	02270260	棉纱		kg	1.401	5.290	7.41
23	02270260	棉纱		kg	0.300	5.290	1.59
24	02270270	棉纱头		kg	1.000	5.390	5.39
25	03010640	木螺钉	M2-4×6-65	个	49.920	0.060	3.00
26	03010750	木螺钉	M4×65	个	1195.883	0.090	107.63
27	03010900	半圆头螺钉	M6~12×12~50	套	49.008	0.120	5.88
28	03011950	镀锌锁紧螺母	3×15-20	个	10.815	0.180	1.95
29	03011990	镀锌锁紧螺母	3×20	个	2.676	0.210	0.56
30	03012440	半圆头镀锌螺栓	M2~5×15~50	个	66.560	0.320	21.30
31	03014970	六角螺栓		kg	0.423	6.460	2.73
32	03015340	膨胀螺栓		kg	1.438	7.880	11.33
33	03015360	膨胀螺栓	M6-12×50-120	套	24.720	1.680	41.53
34	03015420	膨胀螺栓	M6	个	15.412	6.150	94.78
35	03015430	膨胀螺栓	M6	套	47.124	6.150	289.81
36	03015450	膨胀螺栓	M8	套	34.058	0.530	18.05

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
37	03015450	膨胀螺栓	M8	套	36.357	0.530	19.27
38	03015460	膨胀螺栓	M10	套	25.666	1.390	35.68
39	03015480	膨胀螺栓	M12	套	1.819	1.460	2.66
40	03016890	六角螺栓带螺母、垫圈	综合	kg	1.922	6.150	11.82
41	03016930	六角螺栓带螺母、垫圈	M10×80~130	套	8.240	0.420	3.46
42	03070050	水龙头DN20		个	2.020	5.560	11.23
43	03070390	地漏	DN75	个	2.000	11.120	22.24
44	03070560	存水弯	DN75	个	2.010	6.030	12.12
45	03070670	大便器排水接头		个	2.020	4.440	8.97
46	03070750	红外感应龙头及配件	15	套	2.020	180.000	363.60
47	03070810	角型阀(带铜活)	DN15	个	4.040	6.190	25.01
48	03070860	连体坐便器进水阀配件		套	2.020	10.000	20.20
49	03070930	洗脸盆排水附件		套	2.020	10.000	20.20
50	03130280	焊锡丝		kg	0.170	92.040	15.65
51	03130280	焊锡丝		kg	0.060	92.040	5.52
52	03130300	松香焊锡丝	综合	m	0.160	1.170	0.19
53	03130370	电焊条	结422 Φ3.2	kg	0.791	6.860	5.43
54	03130650	焊锡膏		kg	0.055	36.990	2.03
55	03130790	冲击钻头	Φ6~8	个	8.555	5.130	43.89
56	03130800	冲击钻头	Φ6~12	个	0.644	6.550	4.22
57	03130810	冲击钻头	Φ8~16	个	0.290	7.430	2.15
58	03130820	冲击钻头	Φ10~20	个	0.615	11.060	6.81
59	03130830	冲击钻头	Φ8	个	0.096	4.780	0.46
60	03130850	冲击钻头	Φ12	只	1.025	8.850	9.07
61	03130860	冲击钻头	Φ14	个	0.379	10.350	3.93
62	03130870	冲击钻头	Φ16	个	0.032	11.680	0.37
63	03130970	合金钢钻头	Φ10	个	0.193	3.660	0.71
64	03131110	锯条	综合	根	5.283	0.440	2.32
65	03131120	钢锯条		根	4.947	0.230	1.14
66	03131240	尼龙砂轮片	Φ100	片	0.038	2.110	0.08
67	03131270	尼龙砂轮片	Φ400	片	0.758	8.880	6.73
68	03131360	塑料胀管	Φ6~8	个	1262.730	0.040	50.51
69	03131480	铁砂布		张	1.044	0.880	0.92
70	03131490	铁砂布	0#~2#	张	1.000	0.810	0.81
71	03131540	金属片	Φ150	片	0.493	0.980	0.48
72	03131630	低碳钢焊条	J422 Φ3.2	kg	3.174	7.100	22.54
73	03131700	合金钢切割片	Φ300	片	2.279	195.580	445.77
74	03131890	锡基钎料		kg	0.931	42.480	39.56
75	03210660	平垫铁	综合	kg	0.300	4.480	1.34

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第3页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
76	04010001	水泥	32.5	kg	116.322	0.314	36.52
77	04010050	袋装水泥	32.5	kg	2.000	0.394	0.79
78	04010050	袋装水泥	32.5	kg	10.143	0.394	4.00
79	04010170	散装水泥	42.5	kg	0.436	0.315	0.14
80	04010170	散装水泥	42.5	kg	5.970	0.315	1.88
81	04010170	散装水泥	42.5	kg	110.464	0.315	34.80
82	04030120	中(细)砂	损耗2%+膨胀1.18	m3	0.264	194.160	51.29
83	04030150	中(粗)砂	损耗2%+膨胀1.18	m3	0.022	194.160	4.20
84	04030170	机制砂		m3	0.004	131.400	0.53
85	04030230	净干砂(机制砂)		m3	0.028	131.400	3.64
86	04030230	净干砂(机制砂)		m3	0.182	131.400	23.92
87	04050240	碎石	Φ5-31.5	m3	0.034	104.310	3.52
88	05030210	杉木锯材		m3	0.011	1858.000	21.31
89	05050010	胶合板	5厚	m2	1.004	12.540	12.59
90	05050070	生态板	18厚	m2	12.070	65.260	787.69
91	05050070	生态板	18厚	m2	23.383	65.260	1525.96
92	06010060	镜面玻璃	δ 5	m2	1.128	53.990	60.91
93	06050010	钢化玻璃	δ 6	m2	10.637	38.880	413.58
94	06090080	钢化夹层玻璃	6+1.52PVB+6	m²	9.448	159.890	1510.63
95	07010160	瓷质面砖	300×600	m2	11.246	63.720	716.57
96	07010160	瓷质面砖	300×600	m2	11.246	63.720	716.57
97	07050150	防滑砖	300×600	m2	7.779	45.000	350.06
98	07290030	旧地毯		m2	92.281	5.930	547.23
99	08010140	大理石	100mm*1500mm*20mm	m2	0.312	335.000	104.52
100	09030070	木质饰面板	3厚	m2	27.435	38.500	1056.24
101	09050190	铝扣板	600×600	m2	76.902	69.030	5308.55
102	09050190	铝扣板	300×600	m2	7.770	69.030	536.36
103	10030060	铝合金龙骨(不上人型)	平面 600×600	m2	76.902	17.700	1361.17
104	10030060	铝合金龙骨(不上人型)	平面 300×600	m2	7.770	19.700	153.07
105	11170210	不锈钢防护门		m2	5.280	868.000	4583.04
106	12010460	榉木线条	25×5	m	47.560	5.800	275.85
107	12030370	铝合金角线	L20×20×1.5	m	5.471	7.960	43.55
108	12030400	铝合金收边线		m	70.728	8.850	625.94
109	12030570	黑钛不锈钢踢脚线	1.2mm	m	41.942	26.550	1113.57
110	13010160	酚醛调和漆		kg	0.060	11.950	0.72
111	13010370	沥青清漆		kg	0.434	9.290	4.03
112	13010670	内墙用乳胶漆底漆		kg	5.645	3.410	19.25
113	13010670	内墙用乳胶漆底漆		kg	-6.412	3.410	-21.87
114	13030480	腻子粉		kg	211.795	2.210	468.07
115	13030680	内墙用乳胶漆面漆		kg	28.856	4.450	128.41

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第4页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
116	13050100	醇酸防锈漆	C53-1	kg	3.128	10.270	32.12
117	13050220	沥青绝缘漆		kg	0.096	13.180	1.27
118	13330270	SBS改性沥青防水卷材	5mm厚	m ²	34.623	25.220	873.18
119	13350310	嵌缝油膏	CSPE 330mL	支	14.671	5.760	84.51
120	13350560	防水密封胶		kg	1.300	10.080	13.10
121	13350610	水泥基渗透结晶防水涂料	I型	kg	59.024	9.820	579.61
122	13350660	聚氨酯发泡密封胶	750ml/支	支	18.291	11.950	218.58
123	14030060	汽油	92#	kg	4.582	9.920	45.45
124	14030090	铅油		kg	1.015	6.020	6.11
125	14030100	铅油	厚漆	kg	0.100	6.020	0.60
126	14050050	溶剂汽油	200#	kg	0.763	6.940	5.30
127	14070130	机油	综合	kg	0.270	10.270	2.77
128	14070130	机油	综合	kg	0.042	10.270	0.43
129	14070240	清油		kg	0.420	14.000	5.88
130	14090010	电力复合酯	综合	kg	0.925	25.400	23.50
131	14230280	漂白粉		kg	0.027	2.000	0.05
132	14330001	丙酮		kg	0.284	6.640	1.89
133	14330190	硬脂酸	一级	kg	0.096	7.790	0.75
134	14351350	双组份美缝剂	400g	组	4.727	74.340	351.37
135	14390180	氧气		m ³	1.872	4.010	7.51
136	14390190	乙炔气		kg	0.626	21.350	13.37
137	14410070	玻璃胶	300ml	支	24.555	9.290	228.12
138	14410090	玻璃胶	350g	支	6.024	13.270	79.93
139	14410260	胶合剂		kg	0.080	13.350	1.07
140	14410430	氯丁粘接剂		kg	0.265	14.760	3.91
141	14410760	粘合剂	507	kg	0.455	7.560	3.44
142	15010420	石棉橡胶板	低压 δ 0.8-6	kg	0.020	7.270	0.15
143	17010430	焊接钢管	DN20	m	0.039	5.935	0.23
144	17010430	焊接钢管	DN20	m	0.039	5.935	0.23
145	17010470	焊接钢管	DN40	m	72.100	13.845	998.22
146	17030001	镀锌钢管	100*100*2	kg	245.914	4.463	1097.51
147	17070030	无缝钢管	Φ 22×2	m	0.016	5.780	0.09
148	17190001	金属软管		m	6.180	2.725	16.84
149	17190030	金属软管	DN15	根	6.060	8.000	48.48
150	17250001	塑料管		kg	0.360	8.190	2.95
151	17250150	塑料管	Φ 20	m	22.484	2.780	62.51
152	17250610	塑料软管	DE6	m	1.000	0.190	0.19
153	17252620	塑料给水管	Φ 25	m	26.396	6.100	161.01
154	17252640	塑料给水管	Φ 40	m	1.788	13.210	23.62
155	17252660	塑料给水管	Φ 63	m	23.023	35.190	810.16

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第5页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
156	17253130	塑料排水管	Φ50	m	3.704	5.810	21.52
157	17253130	塑料排水管	Φ20	m	9.857	2.930	28.88
158	17253140	塑料排水管	Φ75	m	1.627	9.770	15.89
159	17253150	塑料排水管	Φ110	m	2.337	15.930	37.23
160	17270250	橡胶软管	DN20	m	0.018	10.040	0.18
161	17270250	橡胶软管	DN20	m	0.017	10.040	0.17
162	17310780	输水软管	Φ25	m	0.032	3.610	0.12
163	18031880	螺纹管件	DN15	个	8.080	8.980	72.56
164	18037100	固定卡子	Φ90	个	5.770	2.520	14.54
165	18091190	空调凝结水室内塑料管热熔管件	Φ20	个	14.344	0.724	10.39
166	18091600	室内塑料给水管热熔管件	Φ25	个	31.826	1.320	42.01
167	18091620	室内塑料给水管热熔管件	Φ40	个	1.561	4.410	6.88
168	18091640	室内塑料给水管热熔管件	Φ63	个	14.933	13.350	199.35
169	18091870	室内塑料排水管粘接管件	Φ50	个	2.525	1.910	4.82
170	18091870	PVC-U塑料排水管粘接管件(综合)	Φ20	个	6.721	1.800	12.10
171	18091880	室内塑料排水管粘接管件	Φ75	个	1.469	4.270	6.27
172	18091890	室内塑料排水管粘接管件	Φ110	个	2.844	10.220	29.06
173	18150230	镀锌管接头	DN15×5	个	11.536	0.880	10.15
174	18150490	金属软管接头	DN15	个	6.180	0.810	5.01
175	18151000	黑玛钢活接头	DN50	个	2.020	14.600	29.49
176	18151800	黑玛钢六角内接头	DN50	个	1.616	6.640	10.73
177	18250020	成品管卡		套	62.739	1.860	116.69
178	18250020	成品管卡		套	37.064	1.860	68.94
179	18250160	管卡(钢管用)	DN40	个	47.586	1.420	67.57
180	18250270	金属软管卡	DN15	个	13.200	0.090	1.19
181	18250820	镀锌管箍	DN15	个	4.040	0.720	2.91
182	19002310	螺纹阀门	DN20	个	0.023	12.580	0.28
183	19002350	蝶阀	DN50	个	2.020	64.270	129.83
184	21050030	成品淋浴器	双管 含固定件	套	2.000	200.000	400.00
185	21090001	洗脸盆		个	2.020	242.000	488.84
186	21150120	连体坐便器		个	2.020	919.105	1856.59
187	21310080	洗脸盆托架		副	2.020	5.000	10.10
188	24110190	弹簧压力表	Y-100 0-1.6MPa	块	0.044	53.430	2.37
189	24590040	压力表弯管	DN15	个	0.044	13.270	0.59
190	25000020	300×600三合一多功能LED平板灯		套	2.020	350.000	707.00
191	25000020	600×600LED平板灯(64W)		套	10.100	99.000	999.90
192	26050260	三联单控开关	250V 10A	个	4.080	10.500	42.84
193	26410001	网络插座		个	2.020	11.900	24.04

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第6页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
194	26410370	普通五孔插座		套	24.480	8.500	208.08
195	26410370	空调插座	250V 16A	套	2.040	10.800	22.03
196	26410370	热水器插座	250V 16A	套	2.040	10.800	22.03
197	27170040	自粘性橡胶带	25×20000	卷	0.240	12.360	2.97
198	27170170	自粘性塑料带	20×20000	卷	0.300	13.270	3.98
199	27170180	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.13mm	卷	3.274	4.420	14.47
200	27170180	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.13mm	卷	0.080	4.420	0.35
201	27170190	黄腊带	20mm×10m	卷	0.020	11.500	0.23
202	28000010	穿照明线	WDZB-BYJ-2.5	m	461.842	2.873	1326.87
203	28000010	穿动力线	WDZB-BYJ-4	m	141.687	4.488	635.89
204	28010390	镀锡裸铜软绞线	TJRX 16MM2	kg	0.600	38.050	22.83
205	28010420	硬铜绞线	TJ-2.5~4	m	12.922	3.020	39.02
206	28031940	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-2.5	m	20.320	1.680	34.14
207	28031970	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-6	m	5.912	3.910	23.12
208	28032060	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	BVR-4	m	3.178	3.280	10.42
209	28032120	铜芯橡皮绝缘电线	BX-2.5	m	0.480	3.290	1.58
210	28110020	室内铜芯电力电缆敷设	WDZB-YJY-4×10+1×4五芯电力电缆敷设	m	84.598	51.786	4380.97
211	28270120	双绞线缆		m	321.300	3.760	1208.09
212	29060080	钢管塑料护口	40-50	个	10.815	0.550	5.95
213	29060820	镀锌钢管塑料护口	DN15~20	个	26.700	0.050	1.34
214	29060930	砖、混凝土结构明配	PVC16	m	378.802	0.832	315.16
215	29060930	砖、混凝土结构暗配	PVC16	m	9.752	0.832	8.11
216	29060930	砖、混凝土结构暗配	PVC20	m	49.947	1.097	54.79
217	29060930	砖、混凝土结构暗配	PVC25	m	43.439	2.115	91.87
218	29061380	难燃塑料管接头	15	个	77.419	0.110	8.52
219	29061390	难燃塑料管接头	20	个	12.157	0.140	1.70
220	29061400	难燃塑料管接头	25	个	10.573	0.260	2.75
221	29061460	难燃塑料管卡子	15	个	600.365	0.090	54.03
222	29061530	难燃塑料管三通	15	个	11.436	0.320	3.66
223	29061600	难燃塑料管伸缩接头	15	个	7.505	1.160	8.71
224	29061670	难燃塑料管弯头	15	个	7.505	0.270	2.03
225	29061950	塑料管塑料护口	20	个	70.600	0.060	4.24
226	29061960	塑料管塑料护口	25	个	7.880	0.090	0.71
227	29061970	塑料管塑料护口	32	个	0.788	0.160	0.13
228	29090180	铜接线端子	20A	个	12.180	0.710	8.65
229	29090290	铜接线端子	DT-6	个	4.060	1.590	6.46
230	29090310	铜接线端子	DT-16	个	23.900	2.390	57.12
231	29090520	铜端子	6mm2	个	4.080	1.890	7.71
232	29110110	接线盒		个	14.260	2.140	30.52

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第7页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
233	29110200	难燃型聚氯乙烯灯头盒		个	12.240	1.270	15.54
234	29110210	接线盒安装(接线盒	暗装 难燃聚氯乙烯暗装开 关插座盒)	个	32.640	1.220	39.82
235	29170140	镀锌地线夹	15	套	18.558	0.100	1.86
236	29250020	镀锌电缆吊挂	3.0×50	套	4.913	30.170	148.21
237	29250090	镀锌电缆卡子	2×35	套	22.540	3.150	71.00
238	29250130	接地卡子	综合	个	23.072	0.130	3.00
239	33010040	吊杆		kg	25.482	6.190	157.74
240	34070040	塑料手套	ST型	个	5.250	7.960	41.79
241	34110030	电		kW·h	17.232	0.660	11.37
242	34110030	电		kw. h	0.269	0.656	0.18
243	34110080	水		m3	1.209	5.390	6.52
244	34110080	水		m3	0.024	5.390	0.13
245	34130010	标志牌	塑料扁形	个	5.779	0.880	5.09
246	49010030	其他材料费		%	38.116	1.000	38.12
247	49010030	其他材料费		%	3.365	1.000	3.37
248	49010040	其他材料费		元	904.757	1.000	904.76
249	49010040	其他材料费		元	13.027	1.000	13.03
250	49010040	其他材料费		元	136.536	1.000	136.54
251	49010040	护理洗澡移动床、洗澡轮椅 购置		元	7294.232	1.000	7294.23
252	49010320	小五金费用		元	181.218	1.000	181.22
253	49011001	定制成品不锈钢扶手		套	6.000	358.000	2148.00
254	49011001	成套配电箱安装	配电箱 AL-1	台	2.000	480.000	960.00
255	49011003	无线AP路由器		台	2.000	200.000	400.00
256	49011004	监控器		台	2.000	350.000	700.00
257	52010040	电热水器安装	60L	台	2.000	1100.000	2200.00
258	80010040	水泥砂浆	1:3(32.5)	m3	0.259	326.516	84.57
259	80010340	干硬性水泥砂浆	1:3	m3	0.200	482.190	96.40
260	80010350	现拌砌筑砂浆	M5(42.5) 砂子4.75mm 稠 度50~70mm	m3	0.052	190.313	9.86
261	80010350	现拌砌筑砂浆	M5(42.5) 砂子4.75mm 稠 度50~70mm	m3	0.031	190.313	5.98
262	80010460	现拌抹灰砂浆	1:1 M55(42.5) 砂子 4.75mm 稠度50~70mm	m3	0.014	519.167	7.45
263	80010480	现拌抹灰砂浆	1:2 M45(42.5) 砂子 4.75mm 稠度50~70mm	m3	0.124	333.008	41.44
264	80110110	素水泥浆		m3	0.008	473.245	3.68
三		设备					
1	79011003	3匹天花机冷暖空调		台	2.000	5006.000	10012.00
四		施工机具					
1	98050050	真有效值万用表	工业用	台班	0.406	6.030	2.45

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第8页 共8页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
2	98050110	万用表	手持式	台班	3.364	6.830	22.98
3	98050200	相位表		台班	1.578	10.330	16.30
4	98110100	高压绝缘电阻测试仪		台班	0.135	39.840	5.37
5	98170020	对讲机		台班	1.530	5.510	8.43
6	98350020	电缆测试仪		台班	1.682	17.080	28.73
7	98390001	彩色监视器		台班	0.400	4.890	1.96
8	98470140	笔记本电脑		台班	0.800	10.240	8.19
9	98470740	振荡器		台班	1.578	18.200	28.72
10	99050210	灰浆搅拌机	拌筒容量200L	台班	0.050	166.768	8.40
11	99070520	载货汽车	装载质量5t	台班	0.068	530.921	36.02
12	99070520	载货汽车	装载质量5t	台班	0.018	573.734	10.33
13	99070610	自卸汽车	装载质量4t	台班	0.390	651.769	254.27
14	99090310	汽车式起重机	提升质量8t	台班	0.068	832.290	56.47
15	99090310	汽车式起重机	提升质量8t	台班	0.042	870.102	36.54
16	99091150	电动卷扬机	单筒慢速 牵引力10kN	台班	0.026	161.073	4.19
17	99190190	立式钻床	钻孔直径25mm	台班	0.496	6.368	3.16
18	99190220	台式钻床	钻孔直径16mm	台班	0.195	3.919	0.76
19	99190860	管子切断套丝机	Φ159	台班	0.076	20.039	1.52
20	99191890	电动扳弯机	100以内	台班	0.091	52.720	4.80
21	99210001	木工圆锯机	直径500mm	台班	1.094	23.964	26.23
22	99230050	砂轮切割机	Φ400	台班	0.494	5.460	2.69
23	99250560	电焊机		台班	1.787	60.840	108.73
24	99250570	电焊机	21kVA	台班	0.413	60.840	25.13
25	99430160	电动空气压缩机	排气量0.3m3/min	台班	1.094	28.220	30.88
26	99440010	电动单级离心清水泵	出口直径Φ100	台班	0.008	31.424	0.26
27	99440010	电动单级离心清水泵	出口直径Φ100	台班	0.001	31.308	0.03
28	99440460	试压泵	压力3MPa	台班	0.039	16.431	0.65
29	99450351	工业吸尘器	功率5.5kW	台班	0.227	45.500	10.34
30	99450550	其他机械费		元	46.102	1.000	46.10

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共2页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费 率 (%)	金 额 (元)
门诊住院楼				
第五病区				
装饰工程				
1	安全文明施工费	35404.00	0.48	170.00
2	其他总价措施费	35404.00	0.11	39.00
3	防尘喷雾措施费	170.00	10.5	18.00
医疗设备				
1	安全文明施工费	56900.00	3.68	2094.00
2	其他总价措施费	56900.00	0.35	199.00
3	防尘喷雾措施费	2094.00	10.5	220.00
第六病区				
装饰工程				
1	安全文明施工费	35959.00	0.48	173.00
2	其他总价措施费	35959.00	0.11	40.00
3	防尘喷雾措施费	173.00	10.5	18.00
医疗设备				
1	安全文明施工费	56900.00	3.68	2094.00
2	其他总价措施费	56900.00	0.35	199.00
3	防尘喷雾措施费	2094.00	10.5	220.00
门诊住院楼				
第五病区安装工程				
电气工程				
1	安全文明施工费	11596.00	0.48	56.00
2	其他总价措施费	11596.00	0.11	13.00
3	防尘喷雾措施费	56.00	10.5	6.00
弱电工程				
1	安全文明施工费	4645.00	0.48	22.00
2	其他总价措施费	4645.00	0.11	5.00
3	防尘喷雾措施费	22.00	10.5	2.00
水卫工程				
1	安全文明施工费	5920.00	0.48	28.00
2	其他总价措施费	5920.00	0.11	7.00
3	防尘喷雾措施费	28.00	10.5	3.00
电气拆除工程				
1	安全文明施工费	583.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	583.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	3.00	10.5	0.00
通风空调				
1	安全文明施工费	712.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	712.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	3.00	10.5	0.00
第六病区安装工程				
电气工程				
1	安全文明施工费	11596.00	0.48	56.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共2页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费 率 (%)	金 额 (元)
2	其他总价措施费	11596.00	0.11	13.00
3	防尘喷雾措施费	56.00	10.5	6.00
弱电工程				
1	安全文明施工费	4645.00	0.48	22.00
2	其他总价措施费	4645.00	0.11	5.00
3	防尘喷雾措施费	22.00	10.5	2.00
水卫工程				
1	安全文明施工费	5920.00	0.48	28.00
2	其他总价措施费	5920.00	0.11	7.00
3	防尘喷雾措施费	28.00	10.5	3.00
电气拆除工程				
1	安全文明施工费	583.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	583.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	3.00	10.5	0.00
通风空调				
1	安全文明施工费	712.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	712.00	0.11	1.00
3	防尘喷雾措施费	3.00	10.5	0.00
合 计				5784.00

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第1页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
门诊住院楼													
第五病区													
装饰工程													
		拆除工程											
1	011605001001	平面块料拆除 (1)饰面材料种类:塑胶地板	m2	4.186	5.16				0.50	0.34		0.54	6.54
1.1	10116044	拆除地面装饰层(拆除塑胶地面)	m2	4.186	5.16				0.50	0.34		0.54	6.54
2	011608001001	铲除油漆涂料面 (1)铲除部位名称:原始房间内墙面	m2	100.977	4.29				0.42	0.28		0.45	5.44
2.1	10116083	铲除油漆涂料裱糊面(清除抹灰面油漆涂料)	m2	100.977	4.29				0.42	0.28		0.45	5.44
3	011610001001	门窗拆除 (1)构件名称:铝合金窗 (2)材质:铝合金玻璃窗 (3)门窗面积:3.204m2	樘	2.000	29.72				2.88	1.96		3.11	37.67
3.1	10116102T	拆除门窗(拆除整樘门窗) 面积在4m2以内	樘	2.000	29.72				2.88	1.96		3.11	37.67
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 (1)拆除的基层类型:石膏面 (2)龙骨及饰面种类:金属龙骨	m2	41.060	6.06				0.59	0.40		0.63	7.68
4.1	10116065	拆除天棚装饰层(拆除天棚 金属龙骨 石膏面)	m2	41.060	6.06				0.59	0.40		0.63	7.68
5	010103002001	余方弃置 (1)废弃料品种:拆除垃圾 (2)运距:暂按5Km	m3	6.134	0.18			20.73	2.03	1.38		2.19	26.51
5.1	10101084T	自卸汽车运土(载重10t以内 运距5km以内)	m3	6.134	0.18			20.73	2.03	1.38		2.19	26.51
		地面工程											
6	011108001001	石材零星项目 (1)工程部位:卫生间门槛 (2)结合层厚度、材料种类:30厚1：3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:100mm*1500mm*20mm大理石门槛	m2	0.150	80.25	364.47		0.57	43.15	29.31		46.60	564.35

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第2页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
6.1	10111044T	石板材 门坎石	m2	0.150	80.25	364.47		0.57	43.15	29.31		46.60	564.35
7	011102003001	块料楼地面 (1)结合层厚度、砂浆配合比:25厚1：3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm防滑地砖	m2	3.740	45.16	60.27		0.57	10.27	6.98		11.09	134.34
7.1	10111046T	(地砖楼地面 水泥砂浆结合层 不勾缝 周长3200mm以内)	m2	3.740	45.16	60.27		0.57	10.27	6.98		11.09	134.34
8	010904001001	楼（地）面卷材防水 (1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)卫生间	m2	3.890	9.66	35.64			4.39	2.98		4.74	57.41
8.1	10109045T	卷材防水(改性沥青卷材 热熔法一层 平面)	m2	3.890	9.66	35.64			4.39	2.98		4.74	57.41
9	010904002001	楼（地）面涂膜防水 (1)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	3.890	6.64	17.58			2.35	1.59		2.53	30.69
9.1	10109090T	涂料防水(水泥基渗透结晶型防水涂料1.5mm厚平面)	m2	3.890	6.64	17.58			2.35	1.59		2.53	30.69
10	011105006001	金属踢脚线 (1)踢脚线高度:60mm (2)面层材料品种、规格、颜色:1.2mm黑钛不锈钢	m	20.560	5.65	27.08			3.17	2.15		3.42	41.47
10.1	10111103T	黑钛不锈钢(装配式金属踢脚线)	m	20.560	5.65	27.08			3.17	2.15		3.42	41.47
		墙面工程											
11	011406001001	抹灰面油漆涂料 (1)部位:房间 (2)腻子种类、遍数:两遍腻子 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:腻子两遍，涂料两遍	m2	51.880	16.18	5.90			2.14	1.45		2.32	27.99
11.1	10114133	乳胶漆(室内 墙面 二遍)	m2	51.880	19.69	6.36			2.52	1.71		2.73	33.01
11.2	10114135T	乳胶漆(每增一遍)	m2	-51.880	3.51	0.46			0.38	0.26		0.41	5.02

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第3页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
12	010903001001	墙面卷材防水 (1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)防水层数:1层 (3)卫生间	m2	11.232	6.15	31.62			3.66	2.49		3.95	47.87
12.1	10109047T	卷材防水(改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面)	m2	11.232	6.15	31.62			3.66	2.49		3.95	47.87
13	010903002001	墙面涂膜防水 (1)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	11.232	8.52	18.98			2.66	1.81		2.88	34.85
13.1	10109091T	涂料防水(水泥基渗透结晶型防水涂料1.5mm厚立面)	m2	11.232	8.52	18.98			2.66	1.81		2.88	34.85
14	011204003003	块料墙面 (1)墙体类型:卫生间内墙 (2)安装方式:水泥砂浆粘贴 (3)面层材料品种、规格、颜色:300×600瓷砖 (4)缝宽、嵌缝材料种类:美缝	m2	11.966	71.69	77.00		0.62	14.47	9.80		15.60	189.18
14.1	10112072T	内墙面面砖(每块面积≤0.02m2 水泥砂浆粘贴面砖灰缝5mm) 磁砖面层采用加浆勾缝	m2	11.966	50.99	62.10		0.17	10.97	7.45		11.85	143.53
14.2	10111144	美缝	m	59.830	4.14	2.98		0.09	0.70	0.47		0.75	9.13
15	011210003001	玻璃隔断 (1)玻璃品种、规格、颜色:6+1.52PVB+6钢化夹层玻璃	m2	4.370	51.43	193.28			23.71	16.11		25.61	310.14
15.1	10112334T	全玻璃隔断(钢化玻璃)	m2	4.370	51.43	193.28			23.71	16.11		25.61	310.14
16	011210002001	金属隔断 (1)骨架、边框材料种类、规格:100*100*2镀锌钢管 (2)隔板材料品种、规格、颜色:1.2mm拉丝不锈钢板	m2	6.484	47.14	632.01			65.81	44.70		71.07	860.73
16.1	10112326T	金属隔断(镀锌装饰隔断墙 间距1000×500、铝合金龙骨 规格60×30)	m2	6.484	47.14	632.01			65.81	44.70		71.07	860.73

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第4页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		天棚工程											
17	011302001001	天棚吊顶 (1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:600mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	36.620	41.78	102.56			13.99	9.50		15.11	182.94
17.1	10113038	装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型)(面层规格600mm×600mm 平面)	m2	36.620	20.44	23.49			4.26	2.89		4.60	55.68
17.2	10113108T	天棚面层(方形铝扣板600mm×600mm)	m2	36.620	17.27	72.48			8.70	5.91		9.39	113.75
17.3	10113109	天棚面层(铝扣板收边线)	m	25.880	5.76	9.32			1.46	0.99		1.58	19.11
18	011302001002	天棚吊顶 (1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:300mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	3.700	49.85	117.72			16.24	11.03		17.54	212.38
18.1	10113038T	装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型)(面层规格300mm×600mm 平面)	m2	3.700	20.44	25.59			4.46	3.03		4.82	58.34
18.2	10113108T	天棚面层(方形铝扣板300mm×600mm)	m2	3.700	17.27	72.48			8.70	5.91		9.39	113.75
18.3	10113109	天棚面层(铝扣板收边线)	m	7.800	5.76	9.32			1.46	0.99		1.58	19.11
		门窗工程											
19	010804005001	金属格栅门 (1)门代号及洞口尺寸:不锈钢防护门M2212 (2)门框或扇外围尺寸:2200mm*1200mm (3)门框、扇材质:不锈钢	樘	1.000	111.01	2291.52			232.80	158.11		251.41	3044.84
19.1	10108055T	格栅大门(金属格栅门)	m2	2.640	42.05	868.00			88.18	59.89		95.23	1153.35
20	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗 (1)框、扇材质:铝合金推拉窗 (2)玻璃品种、厚度:δ6钢化玻璃	m2	6.408	78.85	248.73		3.60	32.09	21.80		34.65	419.72
20.1	10108071	铝合金窗(铝合金推拉窗制作)	m2	6.408	42.26	216.20		3.60	25.39	17.25		27.42	332.12

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第5页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
20.2	10108075	铝合金窗(铝合金推拉窗安装)	m2	6.408	36.59	32.53			6.70	4.55		7.23	87.60
		其他工程											
21	011505010001	镜面玻璃 (1)镜面玻璃品种、规格:8 5镜面玻璃	m2	0.478	75.24	160.04			22.80	15.48		24.62	298.18
21.1	10115132T	浴厕配件(盥洗室台镜 带框 ≤1.0m2)	m2	0.478	75.24	160.04			22.80	15.48		24.62	298.18
22	011501003003	衣柜 (1)台柜规格:0.6m*2.9m*2.88m (2)材料种类、规格:18 厚生态板	m	2.880	382.44	659.68		9.91	101.94	69.24		110.09	1333.30
22.1	10115013T	柜类、货架(附墙衣柜)	m	2.880	382.44	659.68		9.91	101.94	69.24		110.09	1333.30
23	01B001	定制成品不锈钢扶手 (1)扶手材料种类、规格:按图纸要求 (2)栏杆材料种类、规格:按图纸要求 (3)栏板材料种类、规格、颜色:按图纸要求 (4)定制成品不锈钢扶手	套	3.000		358.00			34.69	23.56		37.46	453.71
23.1	01B001001T	定制成品不锈钢扶手	套	3.000		358.00			34.69	23.56		37.46	453.71
		分部小计											
医疗设备													
24	01B003	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置 (1)护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000		3647.12			247.64	233.69		371.56	4500.00
24.1	01B003001T	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000		3647.12			247.64	233.69		371.56	4500.00
25	01B004	护理床、防褥疮气垫 (1)护理床、防褥疮气垫	项	5.000		42468.65			2883.60	2721.15		4326.60	10480.00
25.1	01B004001T	护理床、防褥疮气垫	项	5.000		8493.73			576.72	544.23		865.32	10480.00
第六病区													
装饰工程													
		拆除工程											
26	011605001002	平面块料拆除 (1)饰面材料种类:塑胶地板	m2	4.186	5.16				0.50	0.34		0.54	6.54
26.1	10116044	拆除地面装饰层(拆除塑胶地面)	m2	4.186	5.16				0.50	0.34		0.54	6.54

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第6页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
27	011608001002	铲除油漆涂料面 (1)铲除部位名称:原始房间内墙面	m2	100.977	4.29				0.42	0.28		0.45	5.44
27.1	10116083	铲除油漆涂料裱糊面(清除抹灰面油漆涂料)	m2	100.977	4.29				0.42	0.28		0.45	5.44
28	011610001002	门窗拆除 (1)构件名称:铝合金窗 (2)材质:铝合金玻璃窗 (3)门窗面积:3.204m2	樘	2.000	29.72				2.88	1.96		3.11	37.67
28.1	10116102T	拆除门窗(拆除整樘门窗) 面积在4m2以内	樘	2.000	29.72				2.88	1.96		3.11	37.67
29	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 (1)拆除的基层类型:石膏面 (2)龙骨及饰面种类:金属龙骨	m2	41.060	6.06				0.59	0.40		0.63	7.68
29.1	10116065	拆除天棚装饰层(拆除天棚 金属龙骨 石膏面)	m2	41.060	6.06				0.59	0.40		0.63	7.68
30	010103002002	余方弃置 (1)废弃料品种:拆除垃圾 (2)运距:暂按5Km	m3	6.134	0.18			20.73	2.03	1.38		2.19	26.51
30.1	10101084T	自卸汽车运土(载重10t以内 运距5km以内)	m3	6.134	0.18			20.73	2.03	1.38		2.19	26.51
		地面工程											
31	011108001002	石材零星项目 (1)工程部位:卫生间门槛 (2)结合层厚度、材料种类:30厚1：3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:100mm*1500mm*20mm大理石门槛	m2	0.150	80.25	364.47		0.57	43.15	29.31		46.60	564.35
31.1	10111044T	石板材 门坎石	m2	0.150	80.25	364.47		0.57	43.15	29.31		46.60	564.35
32	011102003002	块料楼地面 (1)结合层厚度、砂浆配合比:25厚1：3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:300mm*600mm防滑地砖	m2	3.740	45.16	60.27		0.57	10.27	6.98		11.09	134.34
32.1	10111046T	(地砖楼地面 水泥砂浆结合层 不勾缝 周长3200mm以内)	m2	3.740	45.16	60.27		0.57	10.27	6.98		11.09	134.34

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第7页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
33	010904001002	楼（地）面卷材防水 (1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)卫生间	m2	3.890	9.66	35.64			4.39	2.98		4.74	57.41
33.1	10109045T	卷材防水(改性沥青卷材 热熔法一层 平面)	m2	3.890	9.66	35.64			4.39	2.98		4.74	57.41
34	010904002002	楼（地）面涂膜防水 (1)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间	m2	3.890	6.64	17.58			2.35	1.59		2.53	30.69
34.1	10109090T	涂料防水(水泥基渗透结晶型防水涂料1.5mm厚平面)	m2	3.890	6.64	17.58			2.35	1.59		2.53	30.69
35	011105006002	金属踢脚线 (1)踢脚线高度:60mm (2)面层材料品种、规格、颜色:1.2mm黑钛不锈钢	m	20.560	5.65	27.08			3.17	2.15		3.42	41.47
35.1	10111103T	黑钛不锈钢(装配式金属踢脚线)	m	20.560	5.65	27.08			3.17	2.15		3.42	41.47
		墙面工程											
36	011406001003	抹灰面油漆涂料 (1)部位:房间 (2)腻子种类、遍数:两遍腻子 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:腻子两遍，涂料两遍	m2	51.880	16.18	5.90			2.14	1.45		2.32	27.99
36.1	10114133	乳胶漆(室内 墙面 二遍)	m2	51.880	19.69	6.36			2.52	1.71		2.73	33.01
36.2	10114135T	乳胶漆(每增一遍)	m2	-51.880	3.51	0.46			0.38	0.26		0.41	5.02
37	010903001002	墙面卷材防水 (1)卷材品种、规格、厚度:5厚SBS改性沥青防水卷材 (2)防水层数:1层 (3)卫生间	m2	12.096	6.15	31.62			3.66	2.49		3.95	47.87
37.1	10109047T	卷材防水(改性沥青卷材 热熔法每增一层 平面)	m2	12.096	6.15	31.62			3.66	2.49		3.95	47.87
38	010903002002	墙面涂膜防水	m2	12.096	8.52	18.98			2.66	1.81		2.88	34.85

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第8页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚I型水泥基渗透结晶型防水涂料 (2)卫生间											
38.1	10109091T	涂料防水(水泥基渗透结晶型防水涂料1.5mm厚立面)	m2	12.096	8.52	18.98			2.66	1.81		2.88	34.85
39	011204003002	块料墙面 (1)墙体类型:卫生间内墙 (2)安装方式:水泥砂浆粘贴 (3)面层材料品种、规格、颜色:300×600瓷砖 (4)缝宽、嵌缝材料种类:美缝	m2	11.966	71.69	77.00		0.62	14.47	9.80		15.60	189.18
39.1	10112072T	内墙面面砖(每块面积≤0.02m2 水泥砂浆粘贴面砖灰缝5mm) 磁砖面层采用加浆勾缝	m2	11.966	50.99	62.10		0.17	10.97	7.45		11.85	143.53
39.2	10111144	美缝	m	59.830	4.14	2.98		0.09	0.70	0.47		0.75	9.13
40	011210003002	玻璃隔断 (1)玻璃品种、规格、颜色:6+1.52PVB+6钢化夹层玻璃	m2	4.370	51.43	193.28			23.71	16.11		25.61	310.14
40.1	10112334T	全玻璃隔断(钢化玻璃)	m2	4.370	51.43	193.28			23.71	16.11		25.61	310.14
41	011210002002	金属隔断 (1)骨架、边框材料种类、规格:100*100*2镀锌钢管 (2)隔板材料品种、规格、颜色:1.2mm拉丝不锈钢板	m2	6.484	47.14	632.01			65.81	44.70		71.07	860.73
41.1	10112326T	金属隔断(镀锌装饰隔断墙 间距1000×500、铝合金龙骨 规格60×30)	m2	6.484	47.14	632.01			65.81	44.70		71.07	860.73
		天棚工程											
42	011302001005	天棚吊顶 (1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:600mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	36.620	41.78	102.56			13.99	9.50		15.11	182.94

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第9页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
42.1	10113038	装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型)(面层规格600mm×600mm 平面)	m2	36.620	20.44	23.49			4.26	2.89		4.60	55.68
42.2	10113108T	天棚面层(方形铝扣板600mm×600mm)	m2	36.620	17.27	72.48			8.70	5.91		9.39	113.75
42.3	10113109	天棚面层(铝扣板收边线)	m	25.880	5.76	9.32			1.46	0.99		1.58	19.11
43	011302001006	天棚吊顶 (1)龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金天棚龙骨(不上人型) (2)面层材料品种、规格:300mm×600mm方形铝扣板 (3)压条材料种类、规格:30mm铝板收边条	m2	3.700	49.85	117.72			16.24	11.03		17.54	212.38
43.1	10113038T	装配式T型铝合金天棚龙骨(不上人型)(面层规格300mm×600mm 平面)	m2	3.700	20.44	25.59			4.46	3.03		4.82	58.34
43.2	10113108T	天棚面层(方形铝扣板300mm×600mm)	m2	3.700	17.27	72.48			8.70	5.91		9.39	113.75
43.3	10113109	天棚面层(铝扣板收边线)	m	7.800	5.76	9.32			1.46	0.99		1.58	19.11
		门窗工程											
44	010804005002	金属格栅门 (1)门代号及洞口尺寸:不锈钢防护门M2212 (2)门框或扇外围尺寸:2200mm*1200mm (3)门框、扇材质:不锈钢	樘	1.000	111.01	2291.52			232.80	158.11		251.41	3044.84
44.1	10108055T	格栅大门(金属格栅门)	m2	2.640	42.05	868.00			88.18	59.89		95.23	1153.35
45	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗 (1)框、扇材质:铝合金推拉窗 (2)玻璃品种、厚度:δ6钢化玻璃	m2	6.408	78.85	248.73		3.60	32.09	21.80		34.65	419.72
45.1	10108071	铝合金窗(铝合金推拉窗制作)	m2	6.408	42.26	216.20		3.60	25.39	17.25		27.42	332.12
45.2	10108075	铝合金窗(铝合金推拉窗安装)	m2	6.408	36.59	32.53			6.70	4.55		7.23	87.60
		其他工程											
46	011505010002	镜面玻璃 (1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃	m2	0.478	75.24	160.04			22.80	15.48		24.62	298.18
46.1	10115132T	浴厕配件(盥洗室台镜 带框 ≤1.0m2)	m2	0.478	75.24	160.04			22.80	15.48		24.62	298.18
47	011501003002	衣柜	m	2.880	382.44	659.68		9.91	101.94	69.24		110.09	1333.30

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第10页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)台柜规格:0.6m*2.9m*2.88m (2)材料种类、规格:18 厚生态板											
47.1	10115013T	柜类、货架(附墙衣柜)	m	2.880	382.44	659.68		9.91	101.94	69.24		110.09	1333.30
48	01B002	定制成品不锈钢扶手 (1)扶手材料种类、规格:按图纸要求 (2)栏杆材料种类、规格:按图纸要求 (3)栏板材料种类、规格、颜色:按图纸要求 (4)定制成品不锈钢扶手	套	3.000		358.00			34.69	23.56		37.46	453.71
48.1	01B001001T	定制成品不锈钢扶手	套	3.000		358.00			34.69	23.56		37.46	453.71
		分部小计											
医疗设备													
49	01B007	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置 (1)护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000		3647.12			247.64	233.69		371.56	4500.00
49.1	01B003001T	护理洗澡移动床、洗澡轮椅购置	项	1.000		3647.12			247.64	233.69		371.56	4500.00
50	01B008	护理床、防褥疮气垫 (1)护理床、防褥疮气垫	项	5.000		42468.65			2883.60	2721.15		4326.60	10480.00
50.1	01B004001T	护理床、防褥疮气垫	项	5.000		8493.73			576.72	544.23		865.32	10480.00
门诊住院楼													
第五病区安装工程													
电气工程													
51	030404017001	配电箱 (1)名称:配电箱 (2)安装方式:挂墙安装 (3)型号:AL-1	台	1.000	160.05	519.07			65.81	44.70		71.07	860.70
51.1	30402077T	成套配电箱安装 配电箱 AL-1	台	1.000	160.05	519.07			65.81	44.70		71.07	860.70
52	030411001031	配管 (1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)名称:电气配管 (4)接地要求:防腐油漆,接地 (5)配置形式:明配	m	35.000	15.53	20.90		0.43	3.57	2.43		3.86	46.72

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第11页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
52.1	30412027	钢管敷设(砖、混凝土结构明配 公称直径≤40mm)	m	35.000	15.53	20.90		0.43	3.57	2.43		3.86	46.72
53	030411001032	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	28.680	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
53.1	30412178	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	28.680	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
54	030411001033	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	4.600	6.82	1.17			0.77	0.53		0.84	10.13
54.1	30412185	砖、混凝土结构暗配 PVC16	m	4.600	6.82	1.17			0.77	0.53		0.84	10.13
55	030411001034	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN20 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	23.560	7.35	1.50			0.86	0.58		0.93	11.22
55.1	30412186	砖、混凝土结构暗配 PVC20	m	23.560	7.35	1.50			0.86	0.58		0.93	11.22
56	030411001035	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN25 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	20.490	6.91	2.37			0.90	0.61		0.97	11.76
56.1	30412187	砖、混凝土结构暗配 PVC25	m	20.490	6.91	2.37			0.90	0.61		0.97	11.76
57	030411001036	配管 (1)规格:DN15 (2)名称:金属软管	m	3.000	28.77	5.17			3.29	2.23		3.55	43.01

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第12页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
57.1	30412226	金属软管敷设(内径≤16mm 每根长≤0.5m)	m	3.000	28.77	5.17			3.29	2.23		3.55	43.01
58	031002001009	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	4.273	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
58.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	4.273	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
58.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	4.273	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
59	030413002005	凿(压)槽 (1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	23.400	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
59.1	31011156T	砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	23.400	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
60	030408001001	电力电缆 (1)型号:WDZB-YJY (2)规格:4×10+1×4 (3)材质:铜芯 (4)名称:电力电缆 (5)电压等级(kV):1KV (6)敷设方式、部位:管内	m	41.880	3.28	56.72		1.17	5.93	4.03		6.40	77.53
60.1	30409135T	室内铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-4×10+1×4 五芯电力电缆敷设	m	41.880	3.28	56.72		1.17	5.93	4.03		6.40	77.53
61	030408006001	电力电缆头 (1)规格:电缆截面≤10mm2 (2)名称:电力电缆头 (3)安装部位:室内 (4)电压等级(kV):1KV (5)材质、类型:铜芯	个	2.000	28.45	50.06			7.61	5.17		8.22	99.51
61.1	30409221T	1KV以下室内干包式铜芯电力电缆(电缆截面≤10mm2) 五芯电力电缆头制作安装	个	2.000	28.45	50.06			7.61	5.17		8.22	99.51
62	030411004010	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:2.5mm2 (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	199.070	0.99	3.49			0.43	0.29		0.47	5.67

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第13页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
62.1	30413005	穿照明线 WDZB-BYJ-2.5	单线	199.070	0.99	3.49			0.43	0.29		0.47	5.67
63	030411004011	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:4mm2 (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	67.470	0.88	4.87			0.56	0.38		0.60	7.29
63.1	30413025	穿动力线 WDZB-BYJ-4	单线	67.470	0.88	4.87			0.56	0.38		0.60	7.29
64	030412001008	普通灯具 (1)规格:300×600 (2)名称:三合一多功能LED平板灯	套	1.000	16.80	355.60			36.09	24.51		38.97	471.97
64.1	30414001T	300×600三合一多功能LED平板灯	套	1.000	16.80	355.60			36.09	24.51		38.97	471.97
65	030412001009	普通灯具 (1)规格:600×600 64W (2)名称:LED平板灯	套	5.000	16.80	102.09			11.52	7.82		12.44	150.67
65.1	30414001T	600×600LED平板灯(64W)	套	5.000	16.80	102.09			11.52	7.82		12.44	150.67
66	030404034007	照明开关 (1)规格:250V 10A (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	2.000	6.94	12.17			1.85	1.26		2.00	24.22
66.1	30414284	三联单控开关 250V 10A	套	2.000	6.94	12.17			1.85	1.26		2.00	24.22
67	030404035010	插座 (1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座 (3)安装方式:暗装	个	12.000	8.27	10.13			1.78	1.21		1.93	23.32
67.1	30414307T	普通五孔插座	套	12.000	8.27	10.13			1.78	1.21		1.93	23.32
68	030404035011	插座 (1)规格:250V 16A (2)名称:空调插座 (3)安装方式:暗装	个	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
68.1	30414308T	空调插座 250V 16A	套	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
69	030404035012	插座	个	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)规格:250V 16A (2)名称:热水器插座 (3)安装方式:暗装											
69.1	30414308T	热水器插座 250V 16A	套	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
70	030411006009	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:暗装接线盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	3.77	2.34			0.59	0.40		0.64	7.74
70.1	30413193	接线盒安装(暗装接线盒)	个	6.000	3.77	2.34			0.59	0.40		0.64	7.74
71	030411006010	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:开关插座盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	16.000	4.02	1.37			0.52	0.35		0.56	6.82
71.1	30413197	接线盒安装(接线盒 暗装 难燃聚氯乙烯暗装 开关插座盒)	个	16.000	4.02	1.37			0.52	0.35		0.56	6.82
72	030411006011	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:灯头盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	3.77	1.48			0.51	0.35		0.55	6.66
72.1	30413198	接线盒安装(接线盒 暗装 难燃聚氯乙烯暗装 灯头盒)	个	6.000	3.77	1.48			0.51	0.35		0.55	6.66
73	030414002001	送配电装置系统	系统	1.000	225.17	2.32		48.36	26.73	18.15		28.87	349.60
73.1	30417028	输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	225.17	2.32		48.36	26.73	18.15		28.87	349.60
弱电工程													
74	030411001037	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地	m	150.000	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第15页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(5)配置形式:明配											
74.1	30412178	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	150.000	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
75	031002001010	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
75.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	22.350	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
75.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
76	030413002006	凿(压)槽 (1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	2.500	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
76.1	31011156T	砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	2.500	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
77	030502012001	信息插座 (1)名称:网络插座	个	1.000	19.49	15.19			3.36	2.28		3.63	43.95
77.1	30502056T	网络插座	个	1.000	7.31	12.20			1.89	1.28		2.04	24.72
77.2	30502052	安装信息插座底盒(接线盒)(砖墙内)	个	1.000	11.93	2.86			1.43	0.97		1.55	18.74
77.3	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	0.385	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
78	030501009001	路由器 (1)名称:无线AP路由器	台/套	1.000	123.30	219.93		4.10	33.66	22.87		36.36	440.23
78.1	30501065	无线AP路由器	台	1.000	121.72	219.08		4.10	33.42	22.70		36.09	437.11
78.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	2.434	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
79	030507008001	监控摄像设备 (1)名称:监控器	台	1.000	123.30	354.80		1.28	46.46	31.56		50.18	607.59
79.1	30507086	监控器	台	1.000	121.72	353.95		1.28	46.22	31.39		49.91	604.47
79.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	2.434	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
80	030502005005	双绞线缆 (1)名称:8芯六类线传输线 (2)敷设方式:管内	m	102.000	1.76	3.99		0.03	0.56	0.38		0.60	7.33

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
80.1	30502021T	双绞线缆(管内穿放 ≤4对) 高于超五类非屏蔽	m	102.000	1.74	3.98		0.03	0.56	0.38		0.60	7.29
80.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	3.550	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
81	030502005006	双绞线缆 (1)名称:UTP CAT6 (2)敷设方式:管内	m	51.000	1.76	3.99		0.03	0.56	0.38		0.60	7.33
81.1	30502021T	双绞线缆(管内穿放 ≤4对) 高于超五类非屏蔽	m	51.000	1.74	3.98		0.03	0.56	0.38		0.60	7.29
81.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	1.775	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程													
		给水系统											
82	031001006020	塑料管 (1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN50 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.330	21.81	44.89		0.02	6.47	4.40		6.98	84.57
82.1	31001320	室内塑料给水管(热熔连接) 外径63mm以内	m	11.330	21.18	44.83		0.02	6.40	4.35		6.91	83.69
82.2	31011137	管道消毒、冲洗(公称直径50mm以内)	m	11.330	0.63	0.06			0.07	0.05		0.07	0.88
83	031001006021	塑料管 (1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	0.880	18.62	20.19		0.01	3.76	2.56		4.06	49.20
83.1	31001318	室内塑料给水管(热熔连接) 外径40mm以内	m	0.880	18.06	20.16		0.01	3.70	2.52		4.00	48.45
83.2	31011135	管道消毒、冲洗(公称直径32mm以内)	m	0.880	0.56	0.03			0.06	0.04		0.06	0.75
84	031001006022	塑料管	m	6.140	15.92	11.46		0.01	2.66	1.80		2.87	34.72

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第17页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗											
84.1	31001316	室内塑料给水管(热熔连接) 外径25mm以内	m	6.140	15.44	11.45		0.01	2.61	1.77		2.82	34.10
84.2	31011133	管道消毒、冲洗(公称直径20mm以内)	m	6.140	0.48	0.01			0.05	0.03		0.05	0.62
85	031002001011	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	3.716	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
85.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	3.716	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
85.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	3.716	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
86	031003001001	螺纹阀门 (1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:DN50 (3)类型:蝶阀	个	1.000	32.87	91.32		2.09	12.24	8.31		13.21	160.04
86.1	31005006	蝶阀 DN50	个	1.000	32.87	91.32		2.09	12.24	8.31		13.21	160.04
87	031004014006	给、排水附(配)件 (1)型号、规格:水龙头DN20	个/组	1.000	3.28	5.67			0.87	0.59		0.94	11.35
87.1	31006084	水龙头DN20	个	1.000	3.28	5.67			0.87	0.59		0.94	11.35
88	031006012001	热水器、开水炉 (1)能源种类:电热 (2)型号、容积:电热水器安装 60L	台	1.000	75.59	1104.63			114.36	77.67		123.50	1495.75
88.1	31009077T	电热水器安装 60L	台	1.000	75.59	1104.63			114.36	77.67		123.50	1495.75
89	031004010001	淋浴器 (1)材质、规格:成套淋浴器	套	1.000	19.24	218.64			23.05	15.66		24.89	301.48
89.1	31006060	成套淋浴器(手动开关 冷热水)	套	1.000	19.24	218.64			23.05	15.66		24.89	301.48
		热水系统											
90	031001006023	塑料管 (1)连接形式:热熔连接	m	6.850	15.92	11.46		0.01	2.66	1.80		2.87	34.72

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第18页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水 冲洗											
90.1	31001316	室内塑料给水管(热熔连接) 外径25mm以内	m	6.850	15.44	11.45		0.01	2.61	1.77		2.82	34.10
90.2	31011133	管道消毒、冲洗(公称直径20mm以内)	m	6.850	0.48	0.01			0.05	0.03		0.05	0.62
91	031002001012	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量 100kg以内)	kg	1.062	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
91.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	1.062	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
91.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	1.062	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
		排水系统											
92	031001006024	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De110	m	1.230	24.44	30.30		0.01	5.31	3.60		5.73	69.39
92.1	31001363T	室内塑料排水管(粘接) 外径110mm以内	m	1.230	24.44	30.30		0.01	5.31	3.60		5.73	69.39
93	031001006044	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De75	m	0.830	22.65	17.68			3.91	2.65		4.22	51.11
93.1	31001362T	室内塑料排水管(粘接) 外径75mm以内	m	0.830	22.65	17.68			3.91	2.65		4.22	51.11
94	031001006025	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De50	m	1.830	18.40	13.59			3.10	2.11		3.35	40.55
94.1	31001361T	室内塑料排水管(粘接) 外径50mm以内	m	1.830	18.40	13.59			3.10	2.11		3.35	40.55
95	031004014007	给、排水附(配)件	个/	1.000	55.87	17.76			7.13	4.85		7.70	93.31

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第19页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)型号、规格:地漏 De75	组										
95.1	31006098T	地漏安装(公称直径75mm以内 带存水弯)	个	1.000	55.87	17.76			7.13	4.85		7.70	93.31
96	031004003001	洗脸盆 (1)规格、类型:冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	73.15	502.11			55.74	37.86		60.20	729.06
96.1	31006016T	冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	62.20	494.08			53.90	36.61		58.21	705.00
96.2	30415081	低压电器装置接线(自动冲洗感应器接线)	台	1.000	10.95	8.03			1.84	1.25		1.99	24.06
97	031004006001	大便器 (1)材质:陶瓷 (2)规格、类型:坐式大便器 (3)附件名称、数量:冲洗管,存水弯,防污器,大便器等 (4)包括预留孔洞,堵洞	组	1.000	71.57	975.77			101.49	68.93		109.60	1327.36
97.1	31006042T	坐便器	套	1.000	71.57	975.77			101.49	68.93		109.60	1327.36
电气拆除工程													
98	030411001038	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	16.740	4.05				0.39	0.27		0.42	5.13
98.1	30412178T	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	16.740	4.05				0.39	0.27		0.42	5.13
99	030411001039	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	20.280	3.41				0.33	0.22		0.36	4.32
99.1	30412185T	砖、混凝土结构暗配 PVC16	m	20.280	3.41				0.33	0.22		0.36	4.32
100	030411001040	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN20	m	13.760	4.38				0.42	0.29		0.46	5.55

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第20页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配											
100.1	30412179T	砖、混凝土结构明配 PVC20	m	13.760	4.38				0.42	0.29		0.46	5.55
101	030411004012	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:2.5mm ² (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	117.060	0.50				0.05	0.03		0.05	0.63
101.1	30413005T	穿照明线 WDZB-BYJ-2.5	单线	117.060	0.50				0.05	0.03		0.05	0.63
102	030411004013	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:4mm ² (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	47.280	0.44				0.04	0.03		0.05	0.56
102.1	30413025T	穿动力线 WDZB-BYJ-4	单线	47.280	0.44				0.04	0.03		0.05	0.56
103	030412001010	普通灯具 (1)规格:600×600 (2)名称:日光灯棚	套	6.000	8.40				0.81	0.55		0.88	10.64
103.1	30414001T	600×600日光灯棚	套	6.000	8.40				0.81	0.55		0.88	10.64
104	030404034008	照明开关 (1)规格:250V 10A (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	1.000	3.47				0.34	0.23		0.36	4.40
104.1	30414284T	双联单控开关 250V 10A	套	1.000	3.47				0.34	0.23		0.36	4.40
105	030404035013	插座 (1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座 (3)安装方式:暗装	个	10.000	4.14				0.40	0.27		0.43	5.24
105.1	30414307T	普通五孔插座	套	10.000	4.14				0.40	0.27		0.43	5.24

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第21页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
106	030404031001	小电器 (1)规格:600×600 (2)名称:吸顶风扇	个/套 /台/	4.000	22.15				2.15	1.46		2.32	28.08
106.1	30415071T	600×600吸顶风扇	台	4.000	22.15				2.15	1.46		2.32	28.08
通风空调													
		空调设备											
107	030701003005	空调器 (1)规格:3匹 (2)名称:天花机冷暖空调	台/组	1.000	168.82	5008.72	5006.00	25.53	19.10	12.97		471.16	5706.30
107.1	30701008T	3匹天花机冷暖空调	台	1.000	168.82	5008.72	5006.00	25.53	19.10	12.97		471.16	5706.30
		冷凝水											
108	031001006042	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:冷凝管 Φ16	m	11.000	10.30	7.41			1.72	1.17		1.85	22.45
108.1	31003067T	空调凝结水塑料管(热熔连接)(外径20mm内)	m	11.000	10.30	7.41			1.72	1.17		1.85	22.45
109	031001006043	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:PVC-U排水塑料管 DN20	m	4.870	18.40	10.60			2.81	1.91		3.03	36.75
109.1	31001361T	室内塑料排水管(粘接) 外径50mm以内	m	4.870	18.40	10.60			2.81	1.91		3.03	36.75
110	030704001002	通风工程检测、调试	系统	1.000	4.14	7.68			1.18	0.83		1.30	15.13
110.1	BT-701	系统调整费 通风空调工程	元	11.817	0.35	0.65			0.10	0.07		0.11	1.28
第六病区安装工程													
电气工程													
111	030404017002	配电箱 (1)名称:配电箱 (2)安装方式:挂墙安装 (3)型号:AL-1	台	1.000	160.05	519.07			65.81	44.70		71.07	860.70

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第22页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
111.1	30402077T	成套配电箱安装 配电箱 AL-1	台	1.000	160.05	519.07			65.81	44.70		71.07	860.70
112	030411001051	配管 (1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)名称:电气配管 (4)接地要求:防腐油漆, 接地 (5)配置形式:明配	m	35.000	15.53	20.90		0.43	3.57	2.43		3.86	46.72
112.1	30412027	钢管敷设(砖、混凝土结构明配 公称直径≤40mm)	m	35.000	15.53	20.90		0.43	3.57	2.43		3.86	46.72
113	030411001052	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	28.680	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
113.1	30412178	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	28.680	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
114	030411001053	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	4.600	6.82	1.17			0.77	0.53		0.84	10.13
114.1	30412185	砖、混凝土结构暗配 PVC16	m	4.600	6.82	1.17			0.77	0.53		0.84	10.13
115	030411001054	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN20 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配	m	23.560	7.35	1.50			0.86	0.58		0.93	11.22
115.1	30412186	砖、混凝土结构暗配 PVC20	m	23.560	7.35	1.50			0.86	0.58		0.93	11.22
116	030411001055	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN25	m	20.490	6.91	2.37			0.90	0.61		0.97	11.76

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第23页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:暗配											
116.1	30412187	砖、混凝土结构暗配 PVC25	m	20.490	6.91	2.37			0.90	0.61		0.97	11.76
117	030411001056	配管 (1)规格:DN15 (2)名称:金属软管	m	3.000	28.77	5.17			3.29	2.23		3.55	43.01
117.1	30412226	金属软管敷设(内径≤16mm 每根长≤0.5m)	m	3.000	28.77	5.17			3.29	2.23		3.55	43.01
118	031002001017	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量 100kg以内)	kg	4.273	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
118.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	4.273	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
118.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	4.273	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
119	030413002009	凿(压)槽 (1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	23.400	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
119.1	31011156T	砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	23.400	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
120	030408001002	电力电缆 (1)型号:WDZB-YJY (2)规格:4×10+1×4 (3)材质:铜芯 (4)名称:电力电缆 (5)电压等级(kV):1KV (6)敷设方式、部位:管内	m	41.880	3.28	56.72		1.17	5.93	4.03		6.40	77.53
120.1	30409135T	室内铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-4×10+1×4 五芯电力电缆敷设	m	41.880	3.28	56.72		1.17	5.93	4.03		6.40	77.53
121	030408006002	电力电缆头 (1)规格:电缆截面≤10mm ² (2)名称:电力电缆头 (3)安装部位:室内 (4)电压等级(kV):1KV (5)材质、类型:铜芯	个	2.000	28.45	50.06			7.61	5.17		8.22	99.51

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
121.1	30409221T	1KV以下室内干包式铜芯电力电缆(电缆截面≤10mm2) 五芯电力电缆头制作安装	个	2.000	28.45	50.06			7.61	5.17		8.22	99.51
122	030411004018	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:2.5mm2 (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	199.070	0.99	3.49			0.43	0.29		0.47	5.67
122.1	30413005	穿照明线 WDZB-BYJ-2.5	单线	199.070	0.99	3.49			0.43	0.29		0.47	5.67
123	030411004019	配线 (1)材质:铜芯 (2)规格:4mm2 (3)名称:配线 (4)型号:WDZB-BYJ (5)配线形式:管内穿线	m	67.470	0.88	4.87			0.56	0.38		0.60	7.29
123.1	30413025	穿动力线 WDZB-BYJ-4	单线	67.470	0.88	4.87			0.56	0.38		0.60	7.29
124	030412001014	普通灯具 (1)规格:300×600 (2)名称:三合一多功能LED平板灯	套	1.000	16.80	355.60			36.09	24.51		38.97	471.97
124.1	30414001T	300×600三合一多功能LED平板灯	套	1.000	16.80	355.60			36.09	24.51		38.97	471.97
125	030412001015	普通灯具 (1)规格:600×600 64W (2)名称:LED平板灯	套	5.000	16.80	102.09			11.52	7.82		12.44	150.67
125.1	30414001T	600×600LED平板灯(64W)	套	5.000	16.80	102.09			11.52	7.82		12.44	150.67
126	030404034011	照明开关 (1)规格:250V 10A (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	2.000	6.94	12.17			1.85	1.26		2.00	24.22
126.1	30414284	三联单控开关 250V 10A	套	2.000	6.94	12.17			1.85	1.26		2.00	24.22
127	030404035018	插座 (1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座	个	12.000	8.27	10.13			1.78	1.21		1.93	23.32

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第25页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(3)安装方式:暗装											
127.1	30414307T	普通五孔插座	套	12.000	8.27	10.13			1.78	1.21		1.93	23.32
128	030404035019	插座 (1)规格:250V 16A (2)名称:空调插座 (3)安装方式:暗装	个	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
128.1	30414308T	空调插座 250V 16A	套	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
129	030404035020	插座 (1)规格:250V 16A (2)名称:热水器插座 (3)安装方式:暗装	个	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
129.1	30414308T	热水器插座 250V 16A	套	1.000	9.01	13.52			2.18	1.48		2.36	28.55
130	030411006015	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:暗装接线盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	3.77	2.34			0.59	0.40		0.64	7.74
130.1	30413193	接线盒安装(暗装接线盒)	个	6.000	3.77	2.34			0.59	0.40		0.64	7.74
131	030411006016	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:开关插座盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	16.000	4.02	1.37			0.52	0.35		0.56	6.82
131.1	30413197	接线盒安装(接线盒 暗装 难燃聚氯乙烯暗装 开关插座盒)	个	16.000	4.02	1.37			0.52	0.35		0.56	6.82
132	030411006017	接线盒 (1)材质:塑料 (2)规格:灯头盒 (3)名称:接线盒安装 (4)安装形式:暗装	个	6.000	3.77	1.48			0.51	0.35		0.55	6.66
132.1	30413198	接线盒安装(接线盒 暗装 难燃聚氯乙烯暗装 灯头盒)	个	6.000	3.77	1.48			0.51	0.35		0.55	6.66

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第26页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
133	030414002002	送配电装置系统	系统	1.000	225.17	2.32		48.36	26.73	18.15		28.87	349.60
133.1	30417028	输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	225.17	2.32		48.36	26.73	18.15		28.87	349.60
弱电工程													
134	030411001057	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	150.000	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
134.1	30412178	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	150.000	8.10	1.70			0.95	0.65		1.03	12.43
135	031002001018	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
135.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	22.350	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
135.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	22.350	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
136	030413002010	凿(压)槽 (1)规格:砖结构(宽mm×深mm70×70) (2)名称:凿(压)槽	m	2.500	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
136.1	31011156T	砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	2.500	9.73	10.74			1.98	1.35		2.14	25.94
137	030502012002	信息插座 (1)名称:网络插座	个	1.000	19.49	15.19			3.36	2.28		3.63	43.95
137.1	30502056T	网络插座	个	1.000	7.31	12.20			1.89	1.28		2.04	24.72
137.2	30502052	安装信息插座底盒(接线盒)(砖墙内)	个	1.000	11.93	2.86			1.43	0.97		1.55	18.74
137.3	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	0.385	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
138	030501009002	路由器 (1)名称:无线AP路由器	台/套	1.000	123.30	219.93		4.10	33.66	22.87		36.36	440.23
138.1	30501065	无线AP路由器	台	1.000	121.72	219.08		4.10	33.42	22.70		36.09	437.11
138.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	2.434	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第27页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
139	030507008002	监控摄像设备 (1)名称:监控器	台	1.000	123.30	354.80		1.28	46.46	31.56		50.18	607.59
139.1	30507086	监控器	台	1.000	121.72	353.95		1.28	46.22	31.39		49.91	604.47
139.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	2.434	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
140	030502005009	双绞线缆 (1)名称:8芯六类线传输线 (2)敷设方式:管内	m	102.000	1.76	3.99		0.03	0.56	0.38		0.60	7.33
140.1	30502021T	双绞线缆(管内穿放 ≤4对) 高于超五类非屏蔽	m	102.000	1.74	3.98		0.03	0.56	0.38		0.60	7.29
140.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	3.550	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
141	030502005010	双绞线缆 (1)名称:UTP CAT6 (2)敷设方式:管内	m	51.000	1.76	3.99		0.03	0.56	0.38		0.60	7.33
141.1	30502021T	双绞线缆(管内穿放 ≤4对) 高于超五类非屏蔽	m	51.000	1.74	3.98		0.03	0.56	0.38		0.60	7.29
141.2	BG-501	建筑智能化超高增加费 建筑层数≤12层 檐高≤40m	元	1.775	0.65	0.35			0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程													
		给水系统											
142	031001006052	塑料管 (1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN50 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	11.330	21.81	44.89		0.02	6.47	4.40		6.98	84.57
142.1	31001320	室内塑料给水管(热熔连接) 外径63mm以内	m	11.330	21.18	44.83		0.02	6.40	4.35		6.91	83.69
142.2	31011137	管道消毒、冲洗(公称直径50mm以内)	m	11.330	0.63	0.06			0.07	0.05		0.07	0.88
143	031001006053	塑料管	m	0.880	18.62	20.19		0.01	3.76	2.56		4.06	49.20

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第28页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水 冲洗											
143.1	31001318	室内塑料给水管(热熔连接) 外径40mm以内	m	0.880	18.06	20.16		0.01	3.70	2.52		4.00	48.45
143.2	31011135	管道消毒、冲洗(公称直径32mm以内)	m	0.880	0.56	0.03			0.06	0.04		0.06	0.75
144	031001006054	塑料管 (1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水 冲洗	m	6.140	15.92	11.46		0.01	2.66	1.80		2.87	34.72
144.1	31001316	室内塑料给水管(热熔连接) 外径25mm以内	m	6.140	15.44	11.45		0.01	2.61	1.77		2.82	34.10
144.2	31011133	管道消毒、冲洗(公称直径20mm以内)	m	6.140	0.48	0.01			0.05	0.03		0.05	0.62
145	031002001021	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量 100kg以内)	kg	3.716	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
145.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	3.716	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
145.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	3.716	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
146	031003001002	螺纹阀门 (1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:DN50 (3)类型:蝶阀	个	1.000	32.87	91.32		2.09	12.24	8.31		13.21	160.04
146.1	31005006	蝶阀 DN50	个	1.000	32.87	91.32		2.09	12.24	8.31		13.21	160.04
147	031004014010	给、排水附(配)件 (1)型号、规格:水龙头DN20	个/组	1.000	3.28	5.67			0.87	0.59		0.94	11.35
147.1	31006084	水龙头DN20	个	1.000	3.28	5.67			0.87	0.59		0.94	11.35
148	031006012002	热水器、开水炉 (1)能源种类:电热	台	1.000	75.59	1104.63			114.36	77.67		123.50	1495.75

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第29页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(2)型号、容积:电热水器安装 60L											
148.1	31009077T	电热水器安装 60L	台	1.000	75.59	1104.63			114.36	77.67		123.50	1495.75
149	031004010002	淋浴器 (1)材质、规格:成套淋浴器	套	1.000	19.24	218.64			23.05	15.66		24.89	301.48
149.1	31006060	成套淋浴器(手动开关 冷热水)	套	1.000	19.24	218.64			23.05	15.66		24.89	301.48
		热水系统											
150	031001006055	塑料管 (1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR塑料给水管DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	6.850	15.92	11.46		0.01	2.66	1.80		2.87	34.72
150.1	31001316	室内塑料给水管(热熔连接) 外径25mm以内	m	6.850	15.44	11.45		0.01	2.61	1.77		2.82	34.10
150.2	31011133	管道消毒、冲洗(公称直径20mm以内)	m	6.850	0.48	0.01			0.05	0.03		0.05	0.62
151	031002001022	管道支架 (1)管架形式:管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	1.062	8.09	4.65		1.79	1.41	0.96		1.52	18.42
151.1	31011001	管道支架制作(单件重量100kg以内)	kg	1.062	5.25	3.74		1.05	0.97	0.66		1.05	12.72
151.2	31011002T	管道支架安装(单件重量100kg以内)	kg	1.062	2.84	0.91		0.74	0.44	0.30		0.47	5.70
		排水系统											
152	031001006056	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De110	m	1.230	24.44	30.30		0.01	5.31	3.60		5.73	69.39
152.1	31001363T	室内塑料排水管(粘接) 外径110mm以内	m	1.230	24.44	30.30		0.01	5.31	3.60		5.73	69.39
153	031001006057	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水	m	0.830	22.65	17.68			3.91	2.65		4.22	51.11

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第30页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(4)材质、规格:PVC-U排水管 De75											
153.1	31001362T	室内塑料排水管(粘接) 外径75mm以内	m	0.830	22.65	17.68			3.91	2.65		4.22	51.11
154	031001006058	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)材质、规格:PVC-U排水管 De50	m	1.830	18.40	13.59			3.10	2.11		3.35	40.55
154.1	31001361T	室内塑料排水管(粘接) 外径50mm以内	m	1.830	18.40	13.59			3.10	2.11		3.35	40.55
155	031004014011	给、排水附(配)件 (1)型号、规格:地漏 De75	个/组	1.000	55.87	17.76			7.13	4.85		7.70	93.31
155.1	31006098T	地漏安装(公称直径75mm以内 带存水弯)	个	1.000	55.87	17.76			7.13	4.85		7.70	93.31
156	031004003002	洗脸盆 (1)规格、类型:冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	73.15	502.11			55.74	37.86		60.20	729.06
156.1	31006016T	冷热水不锈钢感应式龙头洗脸盆	组	1.000	62.20	494.08			53.90	36.61		58.21	705.00
156.2	30415081	低压电器装置接线(自动冲洗感应器接线)	台	1.000	10.95	8.03			1.84	1.25		1.99	24.06
157	031004006002	大便器 (1)材质:陶瓷 (2)规格、类型:坐式大便器 (3)附件名称、数量:冲洗管,存水弯,防污器,大便器等 (4)包括预留孔洞,堵洞	组	1.000	71.57	975.77			101.49	68.93		109.60	1327.36
157.1	31006042T	坐便器	套	1.000	71.57	975.77			101.49	68.93		109.60	1327.36
电气拆除工程													
158	030411001058	配管 (1)材质:塑料 (2)规格:DN15 (3)名称:塑料管敷设 (4)接地要求:防腐接地 (5)配置形式:明配	m	16.740	4.05				0.39	0.27		0.42	5.13
158.1	30412178T	砖、混凝土结构明配 PVC16	m	16.740	4.05				0.39	0.27		0.42	5.13

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

第31页 共33页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
159	030411001059	配管 (1) 材质:塑料 (2) 规格:DN15 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:暗配	m	20.280	3.41				0.33	0.22		0.36	4.32
159.1	30412185T	砖、混凝土结构暗配 PVC16	m	20.280	3.41				0.33	0.22		0.36	4.32
160	030411001060	配管 (1) 材质:塑料 (2) 规格:DN20 (3) 名称:塑料管敷设 (4) 接地要求:防腐接地 (5) 配置形式:明配	m	13.760	4.38				0.42	0.29		0.46	5.55
160.1	30412179T	砖、混凝土结构明配 PVC20	m	13.760	4.38				0.42	0.29		0.46	5.55
161	030411004020	配线 (1) 材质:铜芯 (2) 规格:2.5mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	117.060	0.50				0.05	0.03		0.05	0.63
161.1	30413005T	穿照明线 WDZB-BYJ-2.5	单线	117.060	0.50				0.05	0.03		0.05	0.63
162	030411004021	配线 (1) 材质:铜芯 (2) 规格:4mm ² (3) 名称:配线 (4) 型号:WDZB-BYJ (5) 配线形式:管内穿线	m	47.280	0.44				0.04	0.03		0.05	0.56
162.1	30413025T	穿动力线 WDZB-BYJ-4	单线	47.280	0.44				0.04	0.03		0.05	0.56
163	030412001016	普通灯具 (1) 规格:600×600 (2) 名称:日光灯棚	套	6.000	8.40				0.81	0.55		0.88	10.64
163.1	30414001T	600×600日光灯棚	套	6.000	8.40				0.81	0.55		0.88	10.64
164	030404034012	照明开关	个	1.000	3.47				0.34	0.23		0.36	4.40

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
		(1)规格:250V 10A (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装											
164.1	30414284T	双联单控开关 250V 10A	套	1.000	3.47				0.34	0.23		0.36	4.40
165	030404035021	插座 (1)规格:250V 10A (2)名称:普通五孔插座 (3)安装方式:暗装	个	10.000	4.14				0.40	0.27		0.43	5.24
165.1	30414307T	普通五孔插座	套	10.000	4.14				0.40	0.27		0.43	5.24
166	030404031002	小电器 (1)规格:600×600 (2)名称:吸顶风扇	个/套 /台/	4.000	22.15				2.15	1.46		2.32	28.08
166.1	30415071T	600×600吸顶风扇	台	4.000	22.15				2.15	1.46		2.32	28.08
通风空调													
		空调设备											
167	030701003001	空调器 (1)规格:3匹 (2)名称:天花机冷暖空调	台/组	1.000	168.82	5008.72	5006.00	25.53	19.10	12.97		471.16	5706.30
167.1	30701008T	3匹天花机冷暖空调	台	1.000	168.82	5008.72	5006.00	25.53	19.10	12.97		471.16	5706.30
		冷凝水											
168	031001006038	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:冷凝管 Φ16	m	11.000	10.30	7.41			1.72	1.17		1.85	22.45
168.1	31003067T	空调凝结水塑料管(热熔连接)(外径20mm内)	m	11.000	10.30	7.41			1.72	1.17		1.85	22.45
169	031001006039	塑料管 (1)连接形式:承插胶接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:PVC-U排水塑料管 DN20	m	4.870	18.40	10.60			2.81	1.91		3.03	36.75

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：福州市精神病人疗养院“六位一体”病区改造

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)								综合单价 (元)
					人工费	材料费	其中： 设备费	施工机 具使用 费	企业管理 费	利润	规费	税金	
169.1	31001361T	室内塑料排水管(粘接) 外径50mm以内	m	4.870	18.40	10.60			2.81	1.91		3.03	36.75
170	030704001001	通风工程检测、调试	系统	1.000	4.14	7.68			1.18	0.83		1.30	15.13
170.1	BT-701	系统调整费 通风空调工程	元	11.817	0.35	0.65			0.10	0.07		0.11	1.28